

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 上越新幹線

燕三条駅 徒歩20分

モバイルで見る



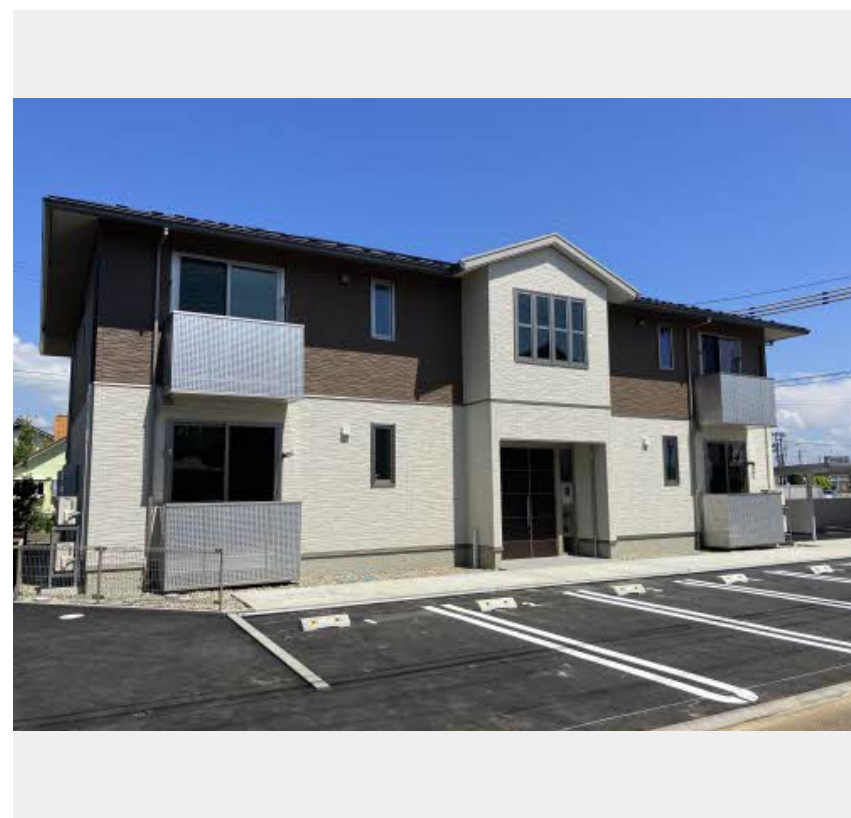
1LDK  
アパート

家賃 59,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 59,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- 動画視聴サービス
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- ペット相談可
- 対面キッチン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備

駐車場あり/高遮音床システム「SHAIDD55」/オートロック/防犯カメラ/インターネット無料(Wi-Fi対応)/ペット相談可(犬・猫可)/ゴミ集積場(敷地内)/宅配BOX/駐輪場/高齢者対応可/動画視聴サービス/雨戸(シャッタータイプ)/対面キッチン/IHクッキングヒーター/エコジョーズ/浴室乾燥機(暖房乾燥)/カウンタ洗面/人感センサーライト/モニター付ドアホン/マルチメディア配管有/給湯器(追焚機能付)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/ストッカー/照明器具

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 ランパドゥーサ燕 0103号室

間取り 1LDK/洋室3.2 LDK9.9(帖)

アクセス J R 上越新幹線 燕三条駅 徒歩20分

専有面積 / 向き 35.29㎡ / 東

所在地 新潟県燕市殿島 1 丁目

築年月 / 構造 2023年7月 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年5月中旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料31,000円 鍵交換料19,800円  
ハウスクリーニング費63,800円 諸費用1,380円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 31,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

株式会社リビングギャラリー 燕三条駅前店

TEL:0256-32-7225

FAX: 0256-32-7235

新潟県三条市須頃 2 丁目 2 4 番地

免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5854号

所属団体: (公社)新潟県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態  
仲介