

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 白新線

新発田駅 徒歩19分

2LDK
マンション

家賃

89,000 円

共益費等

5,200 円

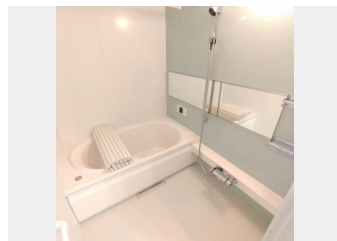
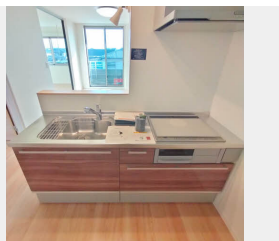
敷金

0 円

礼金

120,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 防犯ガラス
- 追い焚き給湯
- 宅配BOX
- TVモニター付きインターホン
- エアコン
- インターネット無料(WiFi付)
- シャ熱断熱複層ガラス
- 3口コンロ
- オートロック
- 浴室乾燥機
- IHクッキングヒーター

駐車場あり／宅配BOX／オートロック／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場／高遮音床システム「SHAI DD55」／植栽／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（オブナス）／モニタ付ドアホン／給湯器（追焚機能付）／エコジョーズ／ユニットバス1418／洗髪洗面化粧台／室内物干し／エアコン（1台設置）／Low-E複層ガラス／防犯ガラス（合せガラス）／バルコニー／ストッカー／照明器具／照明器具（LED）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／IHクッキングヒーター／3口フラットコンロ／グリル付きコンロ／バス・トイレ（セパレイ

物件名	シャーメゾン雅 0303号室
アクセス	J R 白新線 新発田駅 徒歩19分
所在地	新潟県新発田市御幸町 3 丁目
ランドマーク	-

間取り	2LDK／洋室6.4 洋室7.4 LDK13.3 (帖)
専有面積 / 向き	63.42㎡／南
築年月 / 構造	2019年2月／重量鉄骨・3階-3階建
入居 / 契約期間	2026年10月中旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）／ハウスクリーニング費84,700円（税込）／諸費用300円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3800483

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社リビングギャラリー 新発田店

TEL:0254-21-3600

FAX: 0254-21-3610

新潟県新発田市富塚町1丁目16番3号

免許番号：国土交通大臣免許（6）第5854号

所属団体：（公社）新潟県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態
仲介