Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

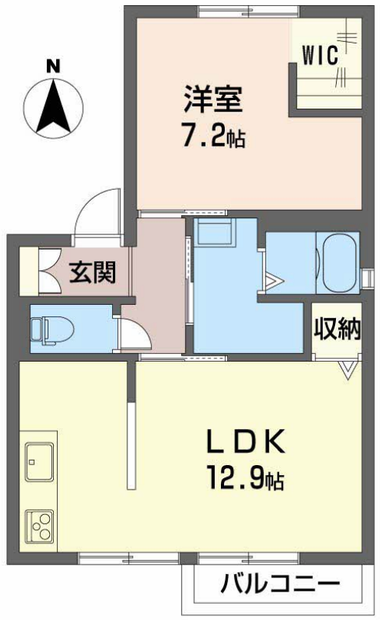
ＪＲ信越本線
東三条駅　徒歩8分

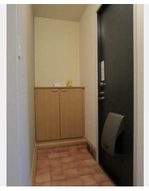
モバイルで見る

**1LDK**
**アパート**

家賃 **70,000 円**　共益費等 4,200 円

敷金 0 円　礼金 70,000 円





Re. Renovation リノベーション
デザインされた住空間で
シャーメゾンライフをお楽しみ
いただけます。
積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の オススメ ポイント

## この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- インターネット無料(WiFi付)
- 追い焚き給湯
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／地デジ対応（アンテナ対応）／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／複層ガラス／給湯器（追焚機能付）／システムキッチン／バルコニー／下駄箱／洗髪洗面化粧台／シャワー／電話配管有／トイレ（洗浄機能付便座）／火災警報器（煙感知式）／バス・トイレ（セパレイト）／リノベーション／都市ガス

| | |
|---|---|
| 物件名 | マノワール B101号室 |
| アクセス | ＪＲ信越本線 東三条駅 徒歩8分 |
| 所在地 | 新潟県三条市一ノ門２丁目 |
| ランドマーク | ●三条市役所／距離1040m |
| 間取り | 1LDK／ＬＤＫ12.9 洋室7.2 (帖) |
| 専有面積 / 向き | 49.48㎡／南 |
| 築年月 / 構造 | 2001年9月／軽量鉄骨・1階-2階建 |
| 入居 / 契約期間 | 2026年12月中旬／2年 |
| 駐車場 | 有（別途お問い合わせ下さい） |

**入居諸条件備考**

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、デジタルキー設定料 7,000円（税込）／ハウスクリーニング費 79,200円（税込）／諸費用250円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／リノベーション2026年09月　キッチン入替／／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2101071

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

中央土地株式会社
TEL:0256-32-0808
FAX:　0256-32-6870
新潟県三条市興野１丁目１５－１０
免許番号：新潟県知事免許（１２）第２１９０号
所属団体：（公社）新潟県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会／社団法人　新潟県建設業協会

取引形態
仲介