



2LDK
アパート

家賃

64,000 円

共益費等

4,200 円

敷金

0 円

礼金

50,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／窓には高い断熱性を実現するLow-E複層ガラスを使用／各お部屋専用の外部スト・・・



この物件についている

こだわり設備



TVモニター付き
インターホン



しゃ熱断熱
複層ガラス



追い焚き給湯



エアコン



室内物干



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座

駐車場あり／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器（煙感知式）／洗髪洗面化粧台／Low-E複層ガラス／モニタ付ドアホン／トイレ（洗浄機能付便座）／下駄箱／ストッカー／シャワー／給湯器（追焚機能付）／玄関鍵（デジタルロック）／バルコニー／室内物干し／エアコン（2台設置）／バス・トイレ（セパレート）／都市ガス

物件名	シアトル B201号室	間取り	2LDK／LDK12.8 洋室6.6 洋室5.7 (帖)
アクセス	J R 信越本線 長岡駅 距離1.9km	専有面積 / 向き	55.81㎡／南西
所在地	新潟県長岡市琴平 1 丁目	築年月 / 構造	2005年1月／軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●北長岡ショッピングセンターパルス／距離1100m	入居 / 契約期間	即時／2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。
／ご入居にかかる諸費用として、デジタルキー設定料 7,000円（税込）／ハウスクリーニング費 84,700円（税込）／諸費用500円が必要です。
／火災保険へのご加入が条件となります。
※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。
積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。
／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。
【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2403971

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



積水ハウスシャーメゾンPM中部株式会社 長岡オフィス

TEL:0570-085-213

FAX: 0258-27-2169

新潟県長岡市古正寺 2 丁目 4 3

免許番号：国土交通大臣免許（11）第2961号

所属団体：（公社）首都圏不動産公正取引協議会／（公財）日本賃貸住宅管理協会

取引形態
貸主