ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ信越本線
長岡駅　徒歩13分

1LDK
アパート

家賃 **84,000 円**　　共益費等 6,500 円

敷金 0 円　　礼金 130,000 円

モバイルで見る











積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- U-NEXT見放題
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン

駐車場あり／駐輪場／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／オートロック／防犯カメラ／宅配ＢＯＸ／受水槽（共用）／融雪装置／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／動画視聴サービス／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／モニタ付ドアホン／マルチメディア配管有／給湯器（追焚機能付）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／ストッカー／照明器具／エコジョーズ／ユニットバス１４１８／浴室乾燥機（暖房乾燥）／ＩＨクッキングヒーター／カウンタ洗面／Low-E複層ガラス／自動火災警報器／バルコニー／コミュニケーションキッチン／バス・トイレ（セパレイト）／エアコン（２台設置）／都市ガス

物件名	ロイヤルスクエアＧⅢ 0205号室
アクセス	ＪＲ信越本線 長岡駅 徒歩13分
所在地	新潟県長岡市学校町３丁目
ランドマーク	-
間取り	1LDK／洋室6.4 ＬＤＫ10.8 (帖)
専有面積 / 向き	45.9㎡／南
築年月 / 構造	2022年6月／重量鉄骨・2階-3階建
入居 / 契約期間	2027年1月下旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時） 19,800円（税込）／ハウスクリーニング費 79,200円（税込）／諸費用5,000円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.4100737

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社東部不動産
TEL:0258-35-3690
FAX:　0258-32-7336
新潟県長岡市福住３丁目２番１２号
免許番号：新潟県知事免許（１０）第２９９２号
所属団体：（公社）新潟県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介