

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 信越本線

来迎寺駅 距離6km

モバイルで見る



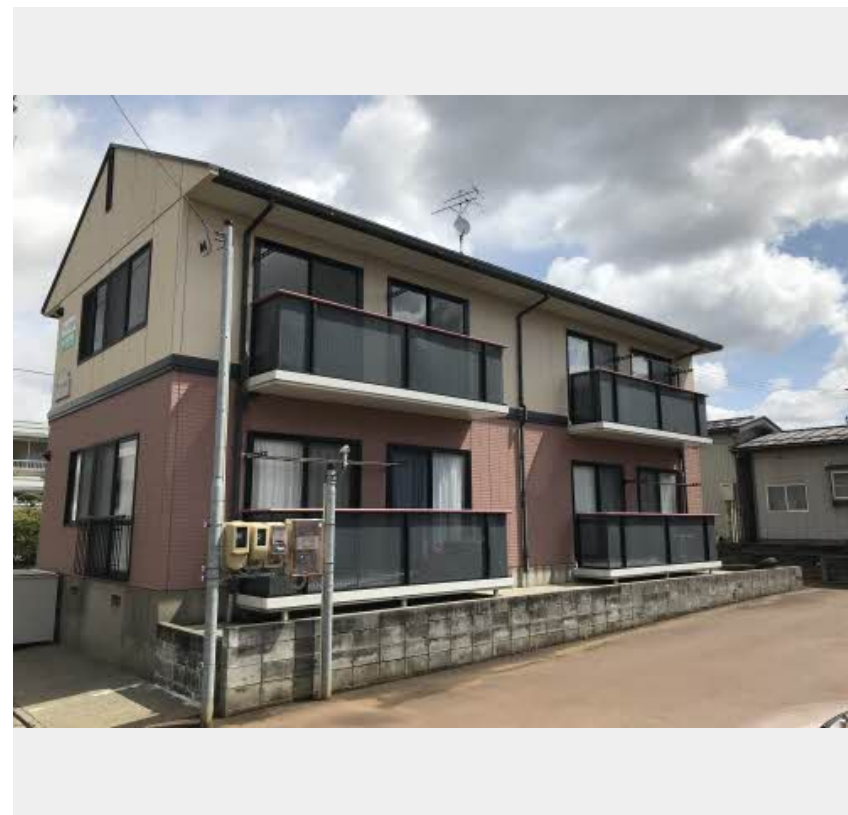
2DK  
アパート

家賃 52,000 円

共益費等 2,200 円

敷金 0 円

礼金 70,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

■ 駐車場 1台3,300円 (税込) ※2台目区画3300円 (税込)

この物件についている **こだわり設備**



給湯設備



追い焚き給湯



洗髪洗面台



温水洗浄便座



エアコン

駐車場あり/階段灯/防音(2F床ALC板)/駐車場舗装白線引/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/エアコン/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/バルコニー/下駄箱/照明器具

物件名	ヴィラ光彩 202号室	間取り	2DK/和室5.9 洋室6.4 DK6.4 (帖)
アクセス	J R 信越本線 来迎寺駅 距離6km	専有面積 / 向き	42.42㎡ / 南
所在地	新潟県長岡市関原南3丁目	築年月 / 構造	1996年3月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●長岡 I C / 距離1800m	入居 / 契約期間	2024年5月下旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
/保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT 24要加入/鍵交換料16,500円/ハウスクリーニング費68,200円/諸費用1,180円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

積水ハウス不動産中部株式会社 長岡賃貸営業所

TEL:0570-085-213  
FAX: 0258-27-2169

新潟県長岡市古正寺2丁目43

免許番号:\*\*\*

所属団体: (公社)首都圏不動産公正取引協議会 / (公財)日本賃貸住宅管理協会

取引形態  
貸主