

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 上越新幹線

長岡駅 距離3.1km

モバイルで見る



**1LDK**  
マンション

家賃 **70,000 円**

共益費等 5,200 円

敷金 0 円

礼金 90,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター
- 室内物干

駐車場あり／インターネット無料 (Wi-Fi対応)／オートロック・自動ドア／駐輪場 (屋根付き)／融雪装置／ゴミ集積場 (敷地内)／高遮音床システム「SHAI D D 5 5」／外周フェンス／植栽／外灯／駐車場舗装白線引／階段灯／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／宅配BOX／エアコン／対面キッチン／IHクッキングヒーター／3口コンロ／グリル付きコンロ／給湯器 (追焚機能付)／浴室乾燥機 (暖房乾燥)／カラーモニター付ドアホン／トイレ (暖房機能付便座)／室内物干し／アクセントタイル／洗髪洗面化粧台／アクセントクロス／下駄箱／照明器具／照明器具 (LED)／断熱

Wi-Fi全室完備



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 マストテラス大島本町 0105号室

間取り 1LDK／洋室6 LDK12.9 (帖)

アクセス J R 上越新幹線 長岡駅 距離3.1km

専有面積 / 向き 47.28㎡ / 南

所在地 新潟県長岡市大島本町 3 丁目

築年月 / 構造 2019年8月 / 重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 2026年7月下旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 19,800円 (税込) / ハウスクリーニング費 79,200円 (税込) / 諸費用500円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.7500114

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社リビングギャラリー 長岡センター

TEL:0258-22-5622

FAX: 0258-22-5611

新潟県長岡市古正寺 1 丁目 4 8 番地 1

免許番号: 国土交通大臣免許 (6) 第 5 8 5 4 号

所属団体: (公社) 新潟県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態  
仲介