

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 信越本線

長岡駅 徒歩19分

モバイルで見る



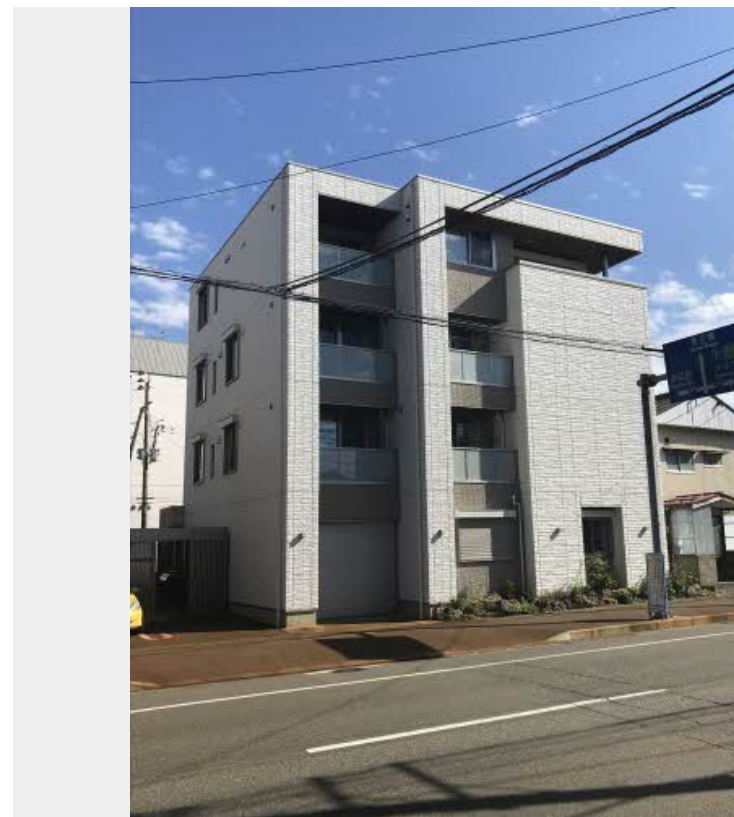
**1LDK**  
マンション

家賃 **90,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 10,000 円

契約一時金 100,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

★全室無料Wi-Fiあり ★床暖房あり ★宅配BOX完備  
★自動ドア・エレベーター■インターネット無料物件です。  
。入居後手続きなしでご利用できます！

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- オートロック
- 給湯設備
- 宅配BOX
- 防犯カメラ
- 追い焚き給湯
- インターネット無料(WiFi付)
- エレベーター
- 洗髪洗面台
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 温水洗浄便座

Wi-Fi全室完備



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

駐車場あり/インターネット無料 (Wi-Fi対応) /高遮音床システム「SHAIDD55」/エレベーター/オートロック・自動ドア/宅配BOX/防犯カメラ/ゴミ集積場(敷地内)/エアコン(2台設置)/カラーモニター付ドアホン/トイレ(洗浄機能付便座)/グリル付きコンロ/ウォークインクローゼット/ランドリー可動棚/床暖房/ユニットバス1418/断熱複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/ストッカー/自動火災警報器/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗髪洗面化粧台/下駄箱

物件名 グランコート日赤町 0301号室

アクセス J R 信越本線 長岡駅 徒歩19分

所在地 新潟県長岡市日赤町 3 丁目

ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室8 LDK13.7 (帖)

専有面積 / 向き 57.5㎡/南

築年月 / 構造 2019年7月/重量鉄骨・3階-4階建

入居 / 契約期間 即時/2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料46,000円 鍵交換料23,100円 諸費用1,480円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:46,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社高野不動産販売 長岡支店

TEL:0258-34-7111

FAX: 0258-32-7211

新潟県長岡市柏町1丁目4番33号高野不動産ビル1階

免許番号: 新潟県知事免許(1)第5568号

所属団体: (公社)新潟県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態  
仲介