

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 上越新幹線

長岡駅 距離2.1km

モバイルで見る



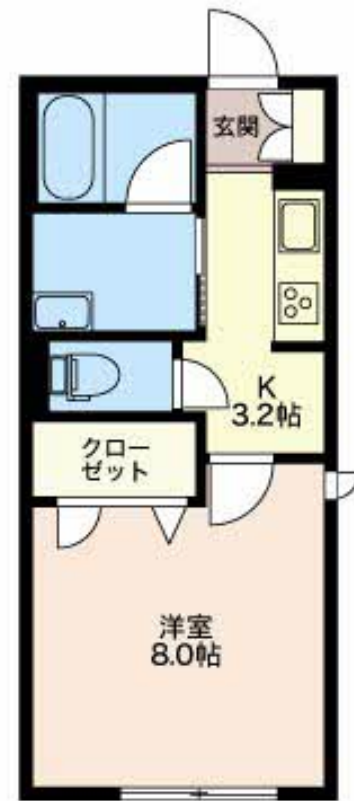
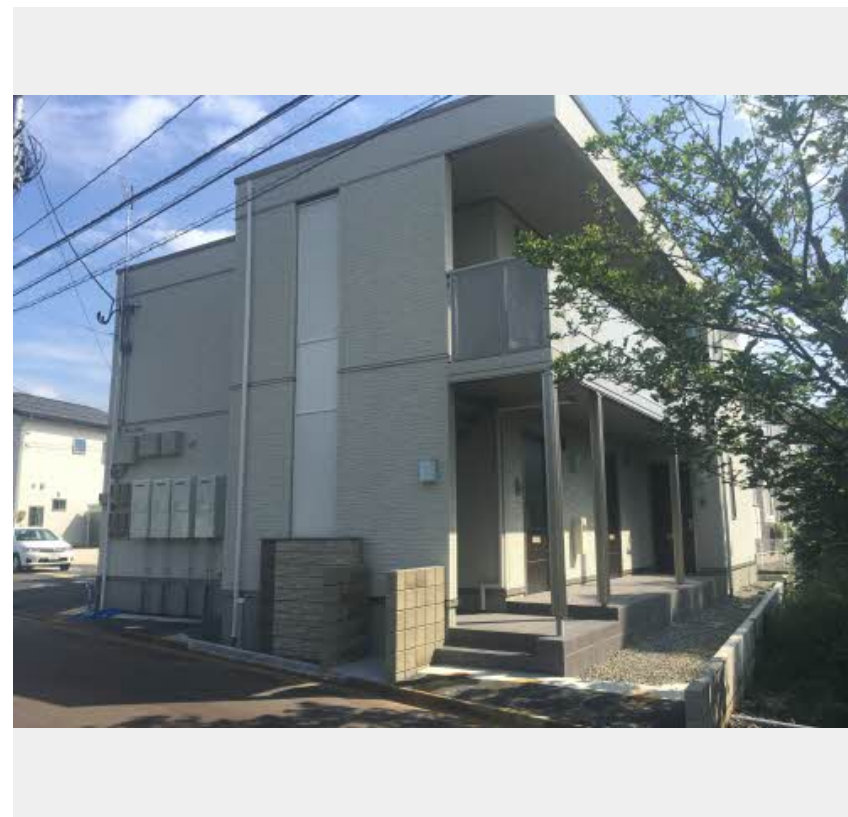
**1K**  
アパート

家賃 **58,000 円**

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 80,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／窓には侵入抑止効果が期待できる・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- IHクッキングヒーター
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備

駐車場あり／高遮音床システム「SHAIDD55」／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場／インターネット無料（Wi-Fi対応）／融雪装置／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（デジタルロック）／モニター付ドアホン／マルチメディア配管有／IHクッキングヒーター／グリル付きコンロ／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン（1台設置）／Low-E複層ガラス／防犯ガラス（合せガラス）／ストッカー／照明器具／人感センサーライト／照明器具（LED）／玄関手摺／下駄箱／アクセントクロス／雨戸（1階の

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

Wi-Fi全室完備



物件名 ムーン・エノテーク 0101号室

間取り 1K／洋室8 K3.2 (帖)

アクセス J R 上越新幹線 長岡駅 距離2.1km

専有面積 / 向き 29.96㎡ / 南東

所在地 新潟県長岡市川崎 6 丁目

築年月 / 構造 2019年7月 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年7月中旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、デジタルキー設定料 7,000円（税込）／ハウスクリーニング費 55,000円（税込）／諸費用500円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3900136

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社東部不動産  
TEL:0258-35-3690  
FAX: 0258-32-7336

新潟県長岡市福住 3 丁目 2 番 1 2 号  
免許番号：新潟県知事免許（10）第 2992 号  
所属団体：（公社）新潟県宅地建物取引業協会 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介