

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 信越本線

長岡駅 徒歩24分

モバイルで見る



1LDK  
アパート

家賃 67,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 90,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

★無料Wi-Fiあり★都市ガス物件■駐車場別契約 1台  
3,300円(税込) ※2台目区画要確認

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/植栽/オートロック/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場/高遮音床システム「SHAIDD55」/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニタ付ドアホン/給湯器(追焚機能付)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/対面キッチン/しゃ熱断熱複層ガラス/IHクッキングヒーター/バルコニー/ストッカー/照明器具/人感センサーライト/照明器具(LED)/玄関鍵(オプナス)

物件名 メイベリオン川崎 A103号室

アクセス J R 信越本線 長岡駅 徒歩24分

所在地 新潟県長岡市川崎 2 丁目

ランドマーク -

間取り 1LDK/LDK10.9 洋室6.4(帖)

専有面積/向き 43.24㎡/南

築年月/構造 2019年3月/軽量鉄骨・1階-2階建

入居/契約期間 2024年5月下旬/2年

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料35,000円 鍵交換料19,800円  
ハウスクリーニング費68,200円 諸費用1,380円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:35,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社栄不動産

TEL:0258-34-2153

FAX: 0258-33-2697

新潟県長岡市福住 2 丁目 2 - 5

免許番号: 新潟県知事免許(14)第1137号

所属団体: (公社)新潟県宅地建物取引業協会/ (公社)首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態  
仲介