

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 上越新幹線

長岡駅 徒歩20分

モバイルで見る



1LDK  
アパート

家賃 69,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 80,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

★無料Wifiあり★都市ガス物件

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- オートロック
- 浴室乾燥機
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 対面キッチン
- 洗髪洗面台
- インターネット無料(WiFi付)
- 給湯設備
- 室内物干
- TVモニター付きインターホン
- 追い焚き給湯
- 温水洗浄便座

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/オートロック/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場/高遮音床システム「SHAIDD55」/植栽/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニター付ドアホン/対面キッチン/給湯器(追焚機能付)/玄関鍵(オプナス)/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/IHヒーター/しゃ熱断熱複層ガラス/バルコニー/ストッカー/照明器具/照明器具(LED)

Wi-Fi全室完備



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 アイリス 0203号室

アクセス J R 上越新幹線 長岡駅 徒歩20分

所在地 新潟県長岡市川崎 2 丁目

ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室6.1 LDK12.1(帖)

専有面積/向き 45.78㎡/南西

築年月/構造 2019年3月/軽量鉄骨・2階-2階建

入居/契約期間 2024年5月上旬/2年

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料36,000円 鍵交換料19,800円  
ハウスクリーニング費73,700円 諸費用1,380円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借  
家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル  
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へ  
のご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パ  
ートナース(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に  
加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸  
費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:36,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社栄不動産

TEL:0258-34-2153

FAX: 0258-33-2697

新潟県長岡市福住 2 丁目 2 - 5

免許番号: 新潟県知事免許(14)第1137号

所属団体: (公社)新潟県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態  
仲介