ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ信越本線
宮内駅　徒歩14分

2LDK
アパート

家賃 **68,000 円**　　共益費等 **4,200 円**

敷金 **0 円**　　礼金 **80,000 円**

モバイルで見る











積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／地デジ対応（アンテナ対応）／防音（２Ｆ床ＡＬＣ板）／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／給湯器（追焚機能付）／２４Ｈ換気システム／洗面化粧台／カラーモニタ付ドアホン／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン（１台設置）／玄関鍵（デジタルロック）／Low-E複層ガラス／ストッカー／照明器具／洗髪洗面化粧台／下駄箱／バルコニー／シャワー／バス・トイレ（セパレイト）／都市ガス

物件名	カーサ　リオ 0201号室
アクセス	ＪＲ信越本線 宮内駅 徒歩14分
所在地	新潟県長岡市摂田屋町
ランドマーク	-
間取り	2LDK／ＬＤＫ13.6 洋室6.7 洋室5.6 (帖)
専有面積 / 向き	58.94㎡／西
築年月 / 構造	2007年9月／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2026年12月中旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 84,700円（税込）／諸費用7,300円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2720471

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

アパマンショップ長岡東店
TEL:0258-36-2620
FAX:　0258-36-5460
新潟県長岡市美沢２丁目４９番地１
免許番号：新潟県知事免許（１２）第２０９２号
所属団体：（公社）新潟県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会／全国賃貸管理ビジネス協会　ほか

取引形態
仲介