

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 信越本線

長岡駅 徒歩29分

モバイルで見る



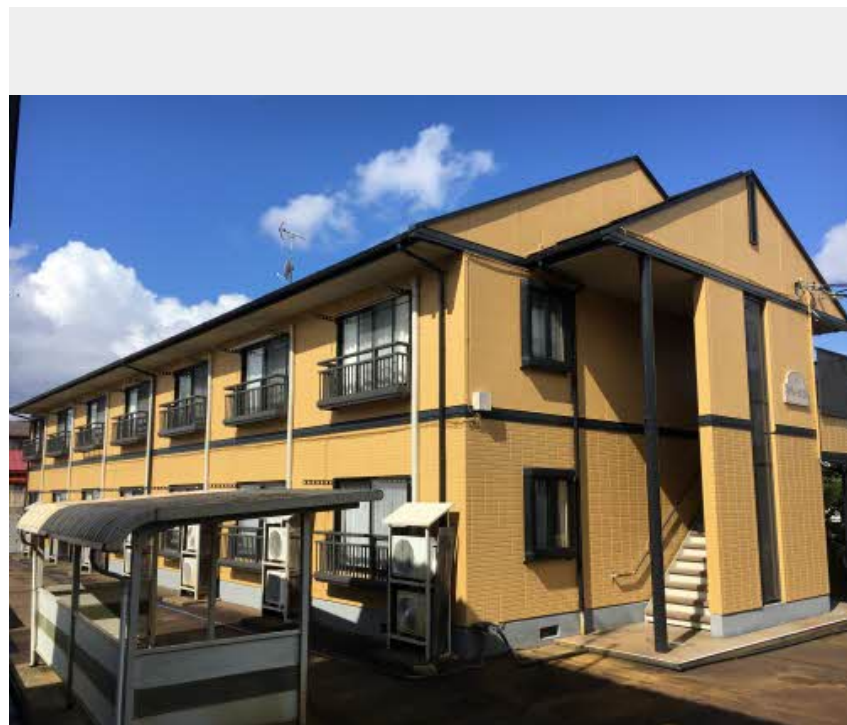
1K  
アパート

家賃 36,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 50,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

★都市ガス物件★フレッツ光マンションタイプ対応（別途要契約） ■駐車場別契約 1台3,000円（税別）※2台目区画なし

## この物件についている こだわり設備



TVモニター付き  
インターホン



温水洗浄便座



エアコン

駐車場あり / L G B T Qフレンドリー / 高齢者対応可 / 火災警報器（煙感知式） / トイレ（洗浄機能付便座） / モニタ付ドアホン / 玄関鍵（デジタルロック） / シャワー / 下駄箱 / エアコン

物件名 リヴェール2 1 0107号室

アクセス J R 信越本線 長岡駅 徒歩29分

所在地 新潟県長岡市横山町

ランドマーク -

間取り 1K / K 2.8 洋室 7.2 (帖)

専有面積 / 向き 24.71㎡ / 南

築年月 / 構造 1995年3月 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年5月上旬 / 2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT 2.4要加入 / 更新料20,000円 デジタルキー設定料7,000円 ハウスクリーニング費57,200円 諸費用1,230円 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社リビングギャラリー 長岡センター

TEL:0258-22-5622

FAX: 0258-22-5611

新潟県長岡市古正寺1丁目4番地1

免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5854号

所属団体: (公社)新潟県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態  
仲介