ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ越後線
小針駅　徒歩5分

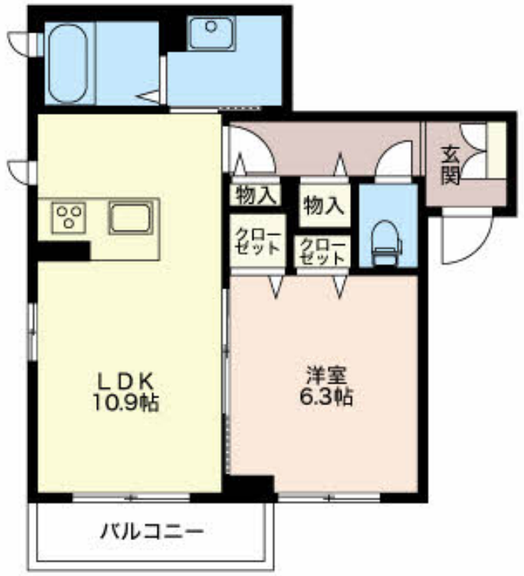
1LDK
マンション

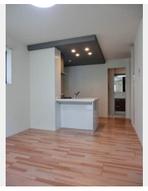
家賃 **74,000 円**　　共益費等 4,700 円

敷金 0 円　　礼金 60,000 円

モバイルで見る











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- シャーメゾンガーデンズ
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- IHクッキングヒーター

駐車場あり／オートロック／防犯カメラ／駐輪場／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／植栽／シャーメゾンガーデンズ／インターネット対応（ＣＡＴＶ）／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／地デジ対応（ＣＡＴＶ対応）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器（煙感知式）／フローリング／コミュニケーションキッチン／グリル付きコンロ／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機／エコジョーズ／洗髪洗面化粧台／室内物干し／エアコン（１台設置）／ＩＨクッキングヒーター／Low-E複層ガラス／バルコニー／ストッカー／照明器具（ＬＥＤ）／カラーモニタ付ドアホン／玄関鍵（オプナス）／２４Ｈ換気システム／バス・トイレ（セパレイト）／トイレ（暖房洗浄便座）／都市ガス

物件名	シャーメゾン小針 0201号室
アクセス	ＪＲ越後線 小針駅 徒歩5分
所在地	新潟県新潟市西区小針が丘
ランドマーク	-
間取り	1LDK／洋室6.3 ＬＤＫ10.9 (帖)
専有面積 / 向き	45.43㎡／南西
築年月 / 構造	2017年7月／重量鉄骨・2階-3階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時） 19,800円（税込）／ハウスクリーニング費 79,200円（税込）／諸費用850円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3700184

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

エイブルネットワーク新潟西店
TEL:025-233-6639
FAX:　025-233-6785
新潟県新潟市西区小針２丁目３９－６
免許番号：新潟県知事免許（９）第３３４０号
所属団体：（公社）新潟県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会／エイブルネットワーク　ほか

取引形態
仲介