



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている こだわり設備



インターネット
無料(WiFi付)



TVモニター付き
インターホン



追い焚き給湯



エアコン



室内物干



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座



フローリング付

駐車場あり／地デジ対応（CATV対応）／階段灯／造園・植栽／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器（煙感知式）／下駄箱／給湯器（追焚機能付）／洗髪洗面化粧台／シャワー／バルコニー／エアコン（1台設置）／照明器具（LED）／カラーモニタ付ドアホン／玄関鍵（ディンプルキー）／室内物干し／二重サッシ／トイレ（暖房洗浄便座）／フローリング／バス・トイレ（セパレート）／都市ガス

物件名	サンハイム 0101号室
アクセス	J R 越後線 小針駅 徒歩14分
所在地	新潟県新潟市西区小針6丁目
ランドマーク	-

間取り	1LDK／洋室5.4 LDK9.2 (帖)
専有面積 / 向き	36.36㎡／南西
築年月 / 構造	1988年2月／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／ハウスクリーニング費73,700円（税込）／諸費用340円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.0800970

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社マンションセンター 西新潟店

TEL:025-234-4040

FAX: 025-234-4041

新潟県新潟市西区小針藤山7-13

免許番号：新潟県知事免許（4）第4973号

所属団体：（公社）新潟県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態
仲介