

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 越後線

寺尾駅 徒歩20分

2DK
アパート

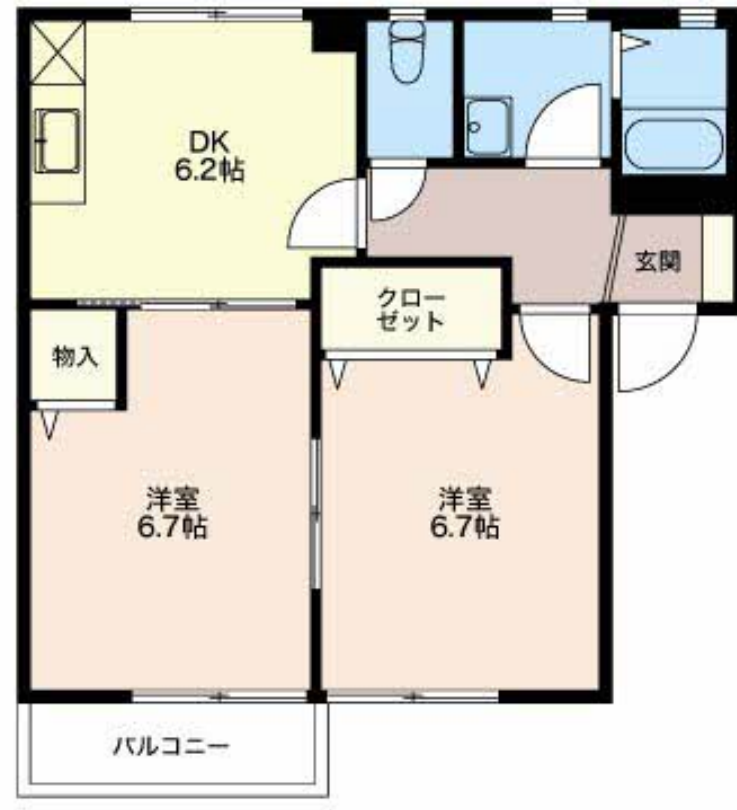
家賃 53,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 60,000 円

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／窓には高い断熱性を実現するLow・・・

この物件についている こだわり設備

インターネット 無料(WiFi付)	TVモニター付き インターホン	しゃ熱断熱 複層ガラス	オール電化
シーリング プロジェクター	追い焚き給湯	エアコン	IHクッキング ヒーター
室内物干	コンロ	給湯設備	エコキュート

駐車場あり／地デジ対応（CATV対応）／インターネット無料（WiFi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器（煙感知式）／カラーモニター付ドアホン／シャワー／下駄箱／バルコニー／洗顔洗面化粧台／玄関鍵（デジタルロック）／Low-E複層ガラス／エアコン（1台設置）／照明器具（LED）／IHクッキングヒーター／電気温水器／室内物干し／オール電化／プロジェクター付照明／エコキュート／給湯器（追焚機能付）／バス・トイレ（セパレート）／トイレ（暖房洗浄便座）

物件名	ウイステリア A201号室	間取り	2DK／洋室6.7 洋室6.7 DK6.2 (帖)
アクセス	J R 越後線 寺尾駅 徒歩20分	専有面積 / 向き	47.07㎡／南
所在地	新潟県新潟市西区坂井東4丁目	築年月 / 構造	2003年1月／軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年11月中旬／2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、デジタルキー設定料 7,000円（税込）／ハウスクリーニング費 79,200円（税込）／諸費用500円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2204570

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

エイブルネットワーク新潟西店

TEL:025-233-6639

FAX: 025-233-6785

新潟県新潟市西区小針2丁目39-6

免許番号：新潟県知事免許（9）第3340号

所属団体：（公社）新潟県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会／エイブルネットワーク ほか

取引形態
仲介