ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

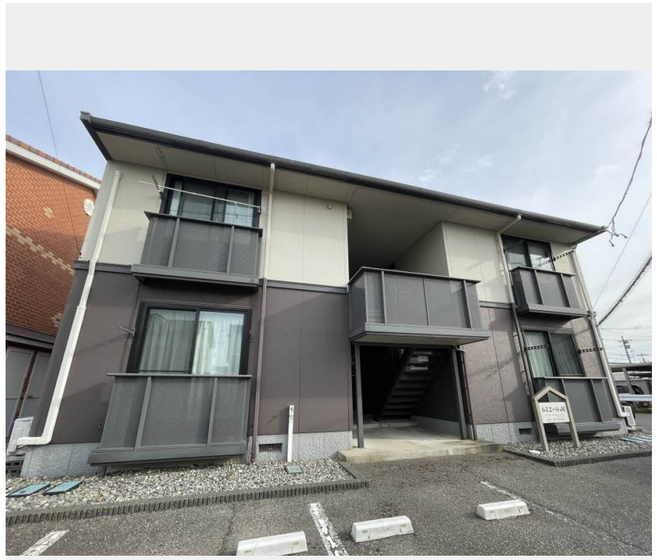
ＪＲ越後線
寺尾駅　距離2.5km

1K
アパート

モバイルで見る

家賃 **47,000 円**　　共益費等 3,900 円

敷金 0 円　　礼金 55,000 円











積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件のオススメポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！★駐車料金
３３００円（税込）　★都市ガス　★インターネット無料

この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- エアコン
- 室内物干
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／地デジ対応（アンテナ対応）／階段灯／防音（２Ｆ床ＡＬＣ板）／駐輪場（屋根付き）／光ケーブル対応／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器（煙感知式）／下駄箱／洗髪洗面化粧台／シャワー／玄関鍵（デジタルロック）／カラーモニタ付ドアホン／エアコン（１台設置）／室内物干し／照明器具（ＬＥＤ）／窓手摺り／バス・トイレ（セパレイト）／トイレ（暖房洗浄便座）／都市ガス

物件名	ルミエールM 0101号室
アクセス	ＪＲ越後線 寺尾駅 距離2.5km
所在地	新潟県新潟市西区小新南１丁目
ランドマーク	●イオン新潟西店／距離900m
間取り	1K／洋室8.8 K2.5 (帖)
専有面積 / 向き	30.36㎡／北東
築年月 / 構造	2001年6月／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2027年1月下旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、デジタルキー設定料 7,000円（税込）／ハウスクリーニング費 55,000円（税込）／諸費用500円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2100970

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社リビングギャラリー　新潟西店
TEL:025-201-8336
FAX:　025-201-2788
新潟県新潟市西区小針５丁目１６番５号
免許番号：国土交通大臣免許（６）第５８５４号
所属団体：（公社）新潟県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介