ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ越後線
新潟大学前駅　徒歩10分

1K
アパート

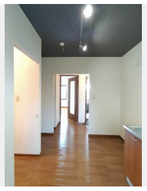
家賃 **44,000 円**　　共益費等 3,900 円

敷金 0 円　　礼金 50,000 円

モバイルで見る











積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- エアコン
- 室内物干
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／地デジ対応（ＣＡＴＶ対応）／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／インターネット対応（ＣＡＴＶ）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／宅配ＢＯＸ／火災警報器（煙感知式）／洗髪洗面化粧台／下駄箱／シャワー／玄関鍵（デジタルロック）／エアコン（１台設置）／室内物干し／モニタ付ドアホン／照明器具（ＬＥＤ）／バス・トイレ（セパレイト）／トイレ（暖房洗浄便座）／都市ガス

物件名	ヴィラージュＭ 0202号室
アクセス	ＪＲ越後線 新潟大学前駅 徒歩10分
所在地	新潟県新潟市西区坂井砂山１丁目
ランドマーク	-
間取り	1K／洋室7.4 K4.4 (帖)
専有面積 / 向き	29.61㎡／南西
築年月 / 構造	2000年1月／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2026年11月中旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、デジタルキー設定料 7,000円（税込）／ハウスクリーニング費 55,000円（税込）／諸費用500円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1902670

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社マンションセンター　西新潟店
TEL:025-234-4040
FAX:　025-234-4041
新潟県新潟市西区小針藤山７－１３
免許番号：新潟県知事免許（４）第４９７３号
所属団体：（公社）新潟県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介