

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 信越本線

新潟駅 徒歩10分

1DK
マンション

家賃

64,000 円

共益費等

5,100 円

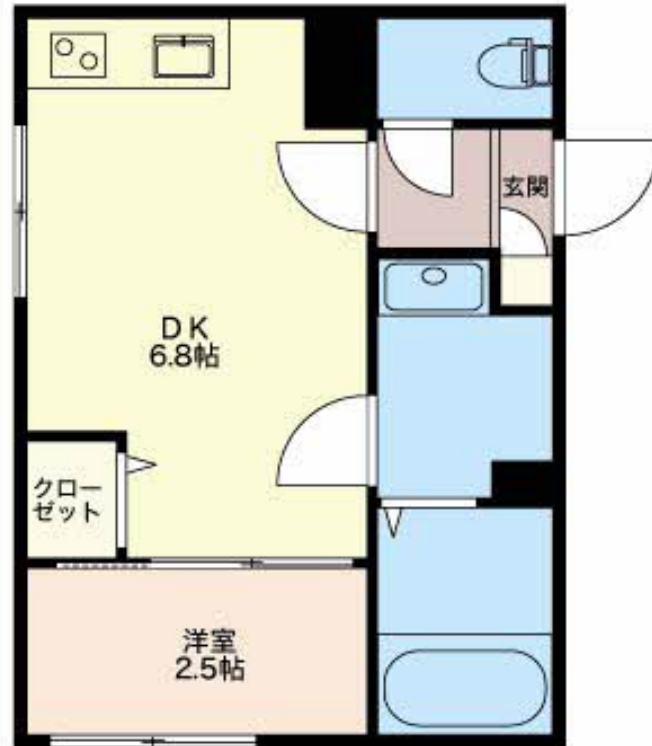
敷金

20,000 円

礼金

64,000 円

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／雨や雪が吹き込まない快適な内廊下、内階段を設けています／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネ...

この物件についている こだわり設備

 高遮音床システム	 屋内共用廊下タイプ	 宅配BOX	 インターネット無料(WiFi付)
 オートロック	 TVモニター付きインターホン	 しゃ熱断熱複層ガラス	 追い焚き給湯
 エアコン	 IHクッキングヒーター	 室内物干	 コンロ

オートロック／駐輪場／高遮音床システム「SHAIDD55」／インターネット無料(Wi-Fi対応)／宅配BOX／高齢者対応可／ホテルライク／モニター付ドアホン／マルチメディア配管有／洗髪洗面化粧台／室内物干し／エアコン(1台設置)／Low-E複層ガラス／照明器具／照明器具(LED)／IHクッキングヒーター／給湯器(追焚機能付)／バス・トイレ(セパレート)／トイレ(暖房洗浄便座)／都市ガス

物件名 グレースコート東万代 0101号室

アクセス J R 信越本線 新潟駅 徒歩10分

所在地 新潟県新潟市中央区東万代町

ランドマーク ●沼垂テラス商店街／距離120m

間取り 1DK／洋室2.5 DK 6.8 (帖)

専有面積 / 向き 26.06㎡／南東

築年月 / 構造 2020年12月／重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 2026年10月中旬／2年

駐車場 無

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)19,800円(税込)／諸費用400円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料:新賃料の1ヶ月分

No.4000469

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

 **ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社リビングギャラリー 法人事業課

TEL:025-240-0377

FAX: 025-240-0380

新潟県新潟市中央区米山4丁目1番28号3F

免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5854号

所属団体: (公社)新潟県宅地建物取引業協会／(公社)首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態
仲介