

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 上越新幹線

新潟駅 距離2km

モバイルで見る



1K
アパート

家賃 55,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 20,000 円

契約一時金 50,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

新潟駅からアクセス良好なヒルトップ。最上階の1Kはバルコニー付きで、都市ガスやインターネット使用料無料も嬉しいポイントです。
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／イ

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- エアコン
- 室内物干
- 温水洗浄便座

駐車場あり／地デジ対応（アンテナ対応）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／インターネット対応（CATV）／防音（2F床ALC板）／高齢者対応可／宅配BOX／玄関鍵（デジタルロック）／インターホン／エアコン（1台設置）／Low-E複層ガラス／洗面化粧台／24H換気システム／バルコニー／モニタ付ドアホン／バス・トイレ（セパレート）／室内物干し／トイレ（暖房洗浄便座）／照明器具／都市ガス

物件名	ヒルトップ 0202号室	間取り	1K／洋室7.5 K3.8 (帖)
アクセス	J R 上越新幹線 新潟駅 距離2km	専有面積 / 向き	26.46㎡／西
所在地	新潟県新潟市中央区神道寺 1 丁目	築年月 / 構造	2004年7月／軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年8月中旬／2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、デジタルキー設定料 7,000円（税込）／諸費用300円が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3700310

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

アパマンショップ新潟駅南店

TEL:025-290-2033

FAX: 025-290-2034

新潟県新潟市中央区米山2丁目4-1 木山第3ビル1階

免許番号：新潟県知事免許（12）第2097号

所属団体：（公社）新潟県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会／全国賃貸管理ビジネス協会（ほか）

取引形態
仲介