

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 越後線

関屋駅 距離2.3km

モバイルで見る



1LDK
マンション

家賃 **75,000 円**

共益費等 5,200 円

敷金 0 円

契約一時金 98,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オートロック」・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- TVモニター付きインターホン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- IHクッキングヒーター
- コンロ
- 給湯設備

駐車場あり／オートロック／ゴミ集積場(敷地内)／駐輪場(屋根付き)／高遮音床システム「SHAI DD 5」／外周フェンス／外灯／インターネット無料(Wi-Fi対応)／BS／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵(ディンプルキー)／給湯器(追焚機能付)／カラーモニター付ドアホン／Low-E複層ガラス／AP用フローリング／IHクッキングヒーター／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／エアコン(1台設置)／コミュニケーションキッチン／バス・トイレ(セパレート)／トイレ(暖房洗浄便座)／照明器具／都市ガス

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 シャーメゾン新光町 0108号室

アクセス J R 越後線 関屋駅 距離2.3km

所在地 新潟県新潟市中央区新光町

ランドマーク ●新潟県庁／距離950m

間取り 1LDK／洋室6.3 LDK10.9(帖)

専有面積 / 向き 45.31㎡ / 南

築年月 / 構造 2017年3月 / 重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 2026年8月下旬 / 2年

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)19,800円(税込)／ハウスクリーニング費79,200円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料:新賃料の1ヶ月分

No.3600434

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社リビングギャラリー 新潟中央センター

TEL:025-241-3222
FAX: 025-242-1333

新潟県新潟市中央区米山2丁目6番地3
免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5854号
所属団体: (公社)新潟県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介