

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 越後線

関屋駅 距離2.3km

1LDK
マンション

家賃

76,000 円

共益費等

5,200 円

敷金

0 円

礼金

91,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オートロック」・・・

この物件についている こだわり設備

高遮音床システム	インターネット無料(WiFi付)	オートロック	TVモニター付きインターホン
しゃ熱断熱複層ガラス	浴室乾燥機	追い焚き給湯	エアコン
対面キッチン	IHクッキングヒーター	室内物干	コンロ

駐車場あり／オートロック／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAI DD55」／外周フェンス／外灯／インターネット無料（Wi-Fi対応）／BS／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（オプナス）／モニター付ドアホン／バス・トイレ（セパレート）／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン（1台設置）／照明器具／コミュニケーションキッチン／AP用フローリング／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／IHクッキングヒーター／バルコニー／カラーモニター付ドアホン／下駄箱／Low-E複

物件名 シャーメゾン新光町 0208号室

アクセス J R 越後線 関屋駅 距離2.3km

所在地 新潟県新潟市中央区新光町

ランドマーク ●新潟県庁／距離950m

間取り 1LDK／洋室6.3 LDK10.9 (帖)

専有面積 / 向き 45.31㎡／南

築年月 / 構造 2017年3月／重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2026年9月上旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）／ハウスクリーニング費79,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万が一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3600434

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社リビングギャラリー 新潟中央センター

TEL:025-241-3222

FAX: 025-242-1333

新潟県新潟市中央区米山2丁目6番地3

免許番号：国土交通大臣免許（6）第5854号

所属団体：（公社）新潟県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態
仲介