

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 信越本線

新潟駅 徒歩16分

モバイルで見る



**1K**  
アパート

家賃 **50,000 円**

共益費等 **3,900 円**

敷金 **0 円**

礼金 **50,000 円**



この物件の  
オススメ  
ポイント

★インターネット無料 (Wi-Fi 付き) ★都市ガス物件 ★駐車場 5500円 (税込) 積水ハウス施工のシャーメゾン

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/地デジ対応 (CATV対応) /防音 (2F床ALC板) /インターネット無料 (Wi-Fi対応) /LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/シャワー/玄関鍵 (デジタルロック) /下駄箱/バルコニー/洗髪洗面化粧台/火災警報器 (煙感知式) /カラーモニター付ドアホン/二重サッシ/バス・トイレ (セパレート) /室内物干し/トイレ (暖房洗浄便座) /エアコン/照明器具

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名	ドミール 0105号室	間取り	1K/洋室7.3 K3.4 (帖)
アクセス	J R 信越本線 新潟駅 徒歩16分	専有面積 / 向き	24.71㎡ / 南東
所在地	新潟県新潟市中央区蒲原町	築年月 / 構造	1998年11月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT 2.4要加入/更新料27,000円 デジタルキー設定料7,000円 ハウスクリーニング費57,200円 諸費用1,130円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 27,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社マンションセンター 新潟万代店

TEL:025-240-1830  
FAX: 025-240-1832

新潟県新潟市中央区万代1丁目1-32プリオール万代2F  
免許番号: 新潟県知事免許(3)第4973号  
所属団体: (公社)新潟県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介