

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄大阪線

大和高田駅 バス5分 徒歩2分

モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃 **57,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 10,000 円

契約一時金 20,000 円



Re. Renovation リノベーション

デザインされた住空間で
シャーメゾンライフをお楽しみ
いただけます。

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
おすすめ
ポイント

リノベーション物件！

この物件についている **こだわり設備**

- リノベーション
- 給湯設備

駐車場あり/VHF・UHF/消火器/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/クーラースリープ有/ドアチャイム/給湯器/バス・トイレ(セパレート)/リノベーション

物件名	ペアハイツ 0101号室	間取り	1LDK/LDK11.4 洋室5.9 (帖)
アクセス	近鉄大阪線 大和高田駅 バス5分、大垣内 バス停 徒歩2分 近鉄大阪線 築山駅 徒歩38分	専有面積 / 向き	39.0㎡ / 南 (角部屋)
所在地	奈良県北葛城郡広陵町大字笠 1 2 - 2	築年月 / 構造	1991年3月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空あり / 月4400円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／／契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／更新料：30,000円／24時間
365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額
880円税込)へ別途加入要／上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料(初回契約時) 33,000円(税込)、鍵
交換費用(初回契約時) 22,000円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は
、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産
グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」
(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウ
ス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパート
ナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等
の2% / リノベーション2024年01月 (2DK→1LDK) 和室洋室化、WIC化、脱衣所作成。設備交換
(ユニットバス、キッチン、洗面化粧台新設、トイレ本体交換)。建具交換。LEDダウンライト、ランドリー可
動棚、トイレ棚手すり。／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産関西株式会社 やまと賃貸営業所

TEL:0744-20-0112
FAX: 0744-22-5210

奈良県橿原市内膳町1丁目1番46号フォレストヒルズ八木駅前2階
免許番号：国土交通大臣(13)第2343号
所属団体：一般社団法人不動産流通経営協会 / 公益社団法人首都圏不動産公
正取引協議会

取引形態
貸主