

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 関西本線

法隆寺駅 徒歩23分

2DK  
アパート

家賃

60,000 円

共益費等

5,000 円

敷金

20,000 円

契約一時金

80,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！



この物件についている

こだわり設備



インターネット  
無料(WiFi付)



TVモニター付き  
インターホン



浴室乾燥機



追い焚き給湯



エアコン



対面  
キッチン



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座

駐車場あり／CATV／BS／インターネット無料（Wi-Fi対応）／インターネット対応  
／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／エアコン 1台／バルコニー／モニター付ドアホン／対面キ  
ッチン／給湯器（追焚機能付）／給湯器（ガス）／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付  
便座）／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）／洗面所独立

物件名

エトワールB B202号室

アクセス

J R 関西本線 法隆寺駅 徒歩23分  
近鉄橿原線 筒井駅 バス7分、法起寺口 バス停 徒歩4分

所在地

奈良県生駒郡斑鳩町東福寺 1丁目5番11号

ランドマーク

-

間取り

2DK／DK9.2 洋室6.3 洋室3.7 (帖)

専有面積 / 向き

49.28㎡／北東

築年月 / 構造

2008年7月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間

2026年11月中旬／2年

駐車場

駐車場空有り／～月5500円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）33,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）22,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.36051900B202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社丸和不動産

TEL:0745-31-6001

FAX: 0745-31-6003

王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

免許番号：奈良県知事（15）第63号

所属団体：公益社団法人奈良県宅建物取引業協会／公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態

仲介