

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄大阪線

五位堂駅 徒歩7分

2LDK
マンション

家賃

82,000 円

共益費等

7,000 円

敷金

20,000 円

契約一時金

120,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！



この物件についている

こだわり設備



高遮音床
システム



インターネット
無料(WiFi付)



オートロック



防犯カメラ



TVモニター付き
インターホン



WIC・納戸



浴室乾燥機



追い焚き給湯



エアコン



対面
キッチン



IHクッキング
ヒーター



コンロ

駐車場あり／CATV（e o 光TV）／インターネット対応／インターネット無料（Wi-Fi対応）／受水槽（共用）／高遮音床システム「SHAI DD55」／防犯カメラ／消火器／オートロック／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／植栽／外灯／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（オプナス）／カラーモニター付ドアホン／対面キッチン／IHクッキングヒーター／給湯器（追焚機能付）／エコジョーズ／バス・トイレ（セパレート）／24H換気システム／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房機能付便座）／エアコン 1台／断熱複層ガラス／網戸／雨戸（シャッタータイプ）／火災警報器（煙感知式）／火災警報器（熱感知式）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／ユニットバス1418／洗濯機置場（室内）／物干し／バル

物件名 キャトル セゾン 0202号室

アクセス 近鉄大阪線 五位堂駅 徒歩7分
J R和歌山線 J R五位堂駅 徒歩12分

所在地 奈良県香芝市瓦口 8 番 1

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室6.4 洋室5.5 L D K 14.2 (帖)

専有面積 / 向き 60.33㎡／東（角部屋）

築年月 / 構造 2017年8月下旬／重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2027年1月中旬／2年

駐車場 駐車場空有り／～月5500円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 300円、クリーニング特約料（初回契約時）44,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）22,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.000556100202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

アイリスF Aホーム有限会社

TEL:0745-71-2170

FAX: 0745-71-2171

奈良県香芝市瓦口2331

免許番号：奈良県知事（5）第003590号

所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 奈良県本部／公益社団法人近畿

地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介