Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄大阪線
桜井駅　バス10分 徒歩5分

3K
アパート

家賃 33,000 円　　**共益費等** 3,000 円

敷金 10,000 円　　**契約一時金** 10,000 円

モバイルで見る

積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
Sha Maison

この物件の**オススメポイント**

☆積水ハウスのシャーメゾン！都市ガス、全室角部屋です☆

この物件についている こだわり設備

給湯設備　温水洗浄便座　エアコン

駐車場あり／駐輪場（屋根付き）／ＣＡＴＶ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／バルコニー／クーラースリーブ有／洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／インターホン／給湯器／バス・トイレ（セパレイト）／エアコン　１台

物件名	ハイツ歌見 0101号室
アクセス	近鉄大阪線 桜井駅 バス10分、河西能登 バス停 徒歩5分 ＪＲ桜井線 桜井駅 徒歩19分
所在地	奈良県桜井市大字河西１９８番２
ランドマーク	-
間取り	3K／Ｋ4.9 洋室3.8 和室5.4 和室5.5 (帖)
専有面積 / 向き	47.0㎡／南（角部屋）
築年月 / 構造	1996年12月中旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	駐車場空有り／月5000円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／／契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／更新料：30,000円／／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４」（月額880円税込）へ別途加入要／上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料（初回契約時） 33,000円（税込），鍵交換費用（初回契約時） 22,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産関西株式会社　やまと賃貸営業所
TEL:0744-20-0112
FAX:　0744-22-5210
奈良県橿原市内膳町１丁目１番４６号フォレストヒルズ八木駅前２階
免許番号：国土交通大臣（１３）第２３４３号
所属団体：一般社団法人不動産流通経営協会／公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
貸主