

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄橿原線

新ノ口駅 徒歩14分

モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃 60,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 30,000 円

契約一時金 50,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

☆積水ハウス施工の賃貸住宅。/☆ペット飼育可能（小型室内犬一匹に限ります。詳しくは取扱店舗へ。）/

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- ペット相談可
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- エアコン
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場あり/共聴アンテナ/e o光/ペット相談可（室内小型犬）/ゴミ集積場（敷地内）/駐輪場（屋根付き）/植栽/外灯/オール電化/インターネット無料（Wi-Fi対応）/インターネット対応/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニター付ドアホン/システムキッチン/IHクッキングヒーター/浴室乾燥機/トイレ（洗浄機能付便座）/エアコン 1台/ウォークインクローゼット/バス・トイレ（セパレート）/洗濯機置場（室内）

物件名 プレミアルkiki A棟 0102号室

間取り 1LDK/LDK12.9 洋室6.4 (帖)

アクセス 近鉄橿原線 新ノ口駅 徒歩14分
近鉄大阪線 大和八木駅 バス8分、くちなし幼稚園 バス停

専有面積 / 向き 47.36㎡ / 東

所在地 奈良県橿原市葛本町 375

築年月 / 構造 2009年3月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年6月上旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場空有り / 月5500円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
// 契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/更新料: 30,000円 / 24時間
365日緊急時対応受付物件: 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額
880円税込)へ別途加入要/本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先
にご確認下さい。/上記入居諸条件以外に、町内会費 毎月 500円、クリーニング特約料(初回契約時)
33,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 22,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件と
なります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となり
ます。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンラ
イフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)
)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン
『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保
証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産関西株式会社 やまと賃貸営業所

TEL:0744-20-0112
FAX: 0744-22-5210

奈良県橿原市内膳町1丁目1番46号フォレストヒルズ八木駅前2階
免許番号: 国土交通大臣(13)第2343号
所属団体: 一般社団法人不動産流通経営協会 / 公益社団法人首都圏不動産公
正取引協議会

取引形態
貸主