

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄大阪線

真菅駅 徒歩11分

モバイルで見る



2LDK アパート

家賃 59,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 20,000 円

契約一時金 60,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

☆積水ハウス施工の賃貸住宅 / ☆インターネット無料
Wi-Fi

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座

駐車場あり / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / インターネット対応 / ゴミ集積場 (敷地内) / 駐輪場 (屋根付き) / 植栽 / 外灯 / CATV / BS / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / モニタ付ドアホン / 給湯器 (追焚機能付) / 浴室乾燥機 / 洗面化粧台 / トイレ (洗浄機能付便座) / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内) / 火災警報器 (煙感知式) / 火災警報器 (熱感知式)

物件名	アクエール C101号室	間取り	2LDK / LDK 12.3 洋室7.4 洋室5.4 (帖)
アクセス	近鉄大阪線 真菅駅 徒歩11分 近鉄大阪線 松塚駅 徒歩20分	専有面積 / 向き	57.69㎡ / 南
所在地	奈良県橿原市小槻町344-1	築年月 / 構造	2008年2月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年6月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 月5500円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。 / 更新料: 30,000円 / 24時間365日緊急時対応受付物件: 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要 / 上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料(初回契約時) 33,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 22,000円(税込)が必要。 / 火災保険への加入が条件となります。 *ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)への加入を推奨しております。 *保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社賃貸ネット
TEL:0744-21-4146
FAX: 0744-21-4147

大和八木店
奈良県橿原市内膳町5丁目2-33 中和八木ビル1F
免許番号: 国土交通大臣(4)第7469号
所属団体: 公益社団法人奈良県宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区
不動産公正取引協議会

取引形態
仲介