

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄橿原線

九条駅 徒歩4分

📱 モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃 **72,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 20,000 円

契約一時金 100,000 円



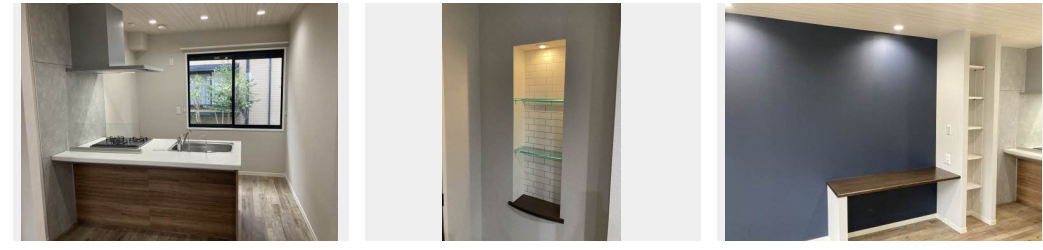
🏠
この物件の
オススメ
ポイント

光インターネット無料。全室Wi-Fi設備完備。見放題ビデオ・オンデマンドサービス付（一部有料）2024年3月大規模室内工事。キッチンにはペニンシュラキッチン。ペアガラスも採用していま・・・

👉 この物件についている **こだわり設備**

- リノベーション
- TVモニター付きインターホン
- 洗髪洗面台
- しゃ熱断熱複層ガラス
- コンロ
- 温水洗浄便座
- インターネット無料(WiFi付)
- 3口コンロ
- エアコン
- 動画視聴サービス
- 給湯設備
- ダウンライト

駐車場あり/VHF・UHF・BS/インターネット対応/インターネット無料(Wi-Fi対応)/動画視聴サービス/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/給湯器/クーラースリーブ有/バス・トイレ(セパレート)/システムキッチン/3口ガスコンロ/全身ミラー/照明器具/ダウンライト/トイレ(暖房洗浄便座)/洗髪洗面化粧台/エアコン 1台/スライディングスクリーン/ウォークインクローゼット/しゃ熱断熱複層ガラス/カラーモニター付ドアホン/リノベーション



物件名	メイベル A B B102号室	間取り	1LDK/LDK14 洋室4.8 (帖)
アクセス	近鉄橿原線 九条駅 徒歩4分	専有面積 / 向き	43.0㎡ / 東
所在地	奈良県大和郡山市代官町2-50	築年月 / 構造	1998年3月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空あり / ~月5500円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/更新料: 30,000円 / 24時間365日緊急時対応受付物件: 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要/上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料(初回契約時) 33,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 11,000円(税込)が必要。/火災保険への加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / リノベーション2024年03月 予定。間取り変更(2Kから1LDK)、ペニンシュラキッチン導入、エアコン1基、浴室交換、間接照明設置、クローゼット新設、洗面台交換、ペアガラス導入 / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社丸和不動産
TEL:0743-55-7211
FAX: 0743-55-3400

大和郡山店
奈良県大和郡山市南郡山町238-10
免許番号: 奈良県知事(15)000063
所属団体: 公益社団法人奈良県宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介