

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 関西本線

郡山駅 徒歩12分

モバイルで見る



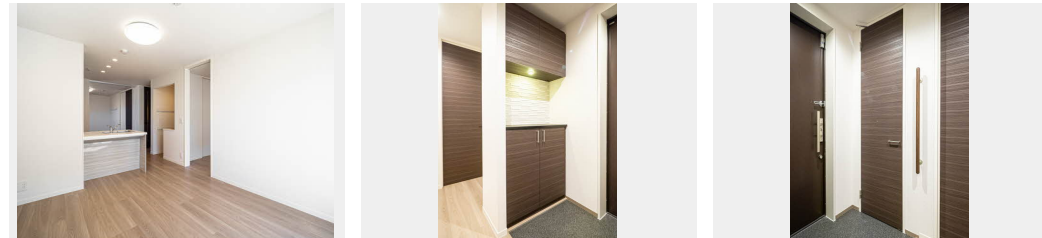
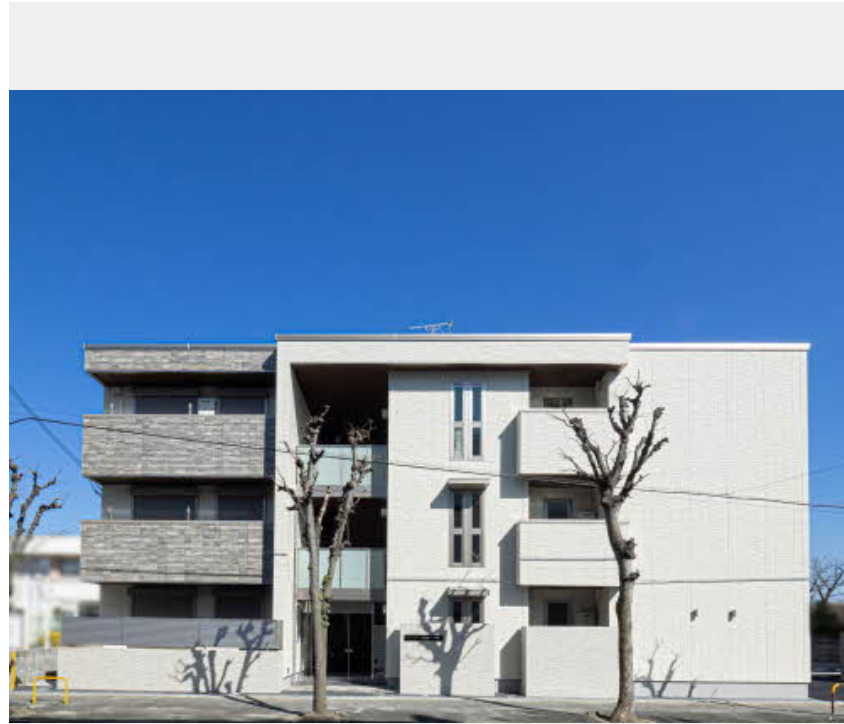
2LDK
マンション

家賃 105,000 円

共益費等 0 円

敷金 50,000 円

契約一時金 250,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／利便性の高いエレベーター付き／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- エレベーター
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- 警備システム
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯

駐車場あり／TVアンテナ／BS／インターネット無料(Wi-Fi対応)／エレベーター／オートロック・自動ドア／宅配BOX／掲示板／ゴミ集積場(敷地内)／駐輪場(屋根付き)／高遮音床システム「SHAI DD55」／防犯カメラ／セキュリティ／消火器／玄関鍵(①キー②ロック)／玄関鍵(オプナス)／カラーモニター付ドアホン／電話配管有／システムキッチン／対面キッチン／3口コンロ(2口IH+ラジエント)／給湯器(追焚機能付)／エコジョーズ／給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／バス・トイレ(セパレート)／ユニットバス1418／24H換気システム／浴室乾燥機(暖房乾)

物件名 シャーメゾン グランデ 北郡山 0201号室

アクセス J R 関西本線 郡山駅 徒歩12分
近鉄橿原線 九条駅 徒歩13分

所在地 奈良県大和郡山市北郡山町158番地9

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室6.6 洋室5.4 LDK12.4(帖)

専有面積 / 向き 62.69㎡ / 南(角部屋)

築年月 / 構造 2023年2月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2026年5月下旬 / 2年

駐車場 駐車場空有り / 月8800円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)70,000円(税込)が必要となります。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：なし

No.000960300201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社丸和不動産
大和郡山店
TEL:0743-55-7211
FAX: 0743-55-3400

奈良県大和郡山市南郡山町238-10
免許番号：奈良県知事(15)000063
所属団体：公益社団法人奈良県宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区
不動産公正取引協議会

取引形態
仲介