Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄大阪線
築山駅　徒歩3分

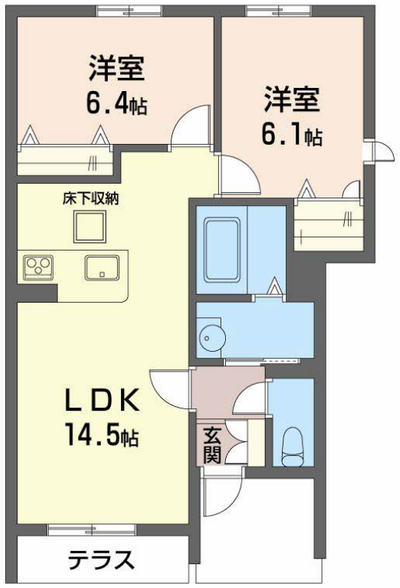
2LDK
アパート

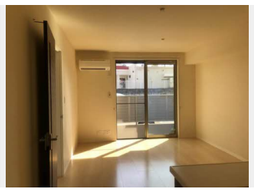
家賃 **73,000 円**　　共益費等 4,000 円

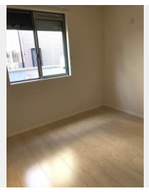
敷金 20,000 円　　契約一時金 90,000 円

モバイルで見る











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の**オススメポイント**

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- 専用庭
- オール電化
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 対面キッチン
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター

駐車場あり／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／オール電化／防犯カメラ／ＣＡＴＶ（ｅｏ光ＴＶ）／駐輪場（屋根付き）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／インターネット対応／高齢者対応可／エコキュート（フルオート）／３口ＩＨクッキングヒーター／ラジエントヒーター／システムキッチン／対面キッチン／断熱複層ガラス／防犯ガラス（合せガラス）／雨戸（シャッタータイプ）／カラーモニタ付ドアホン／玄関鍵（①キー②ロック）／戸建用浴槽／浴室乾燥機（暖房乾燥）／２４Ｈ換気システム／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン　１台／床下収納庫／フローリング／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／人感センサー付玄関灯／専用庭／網戸／火災警報器（煙感知式）／火災警報器（熱感知式）／バス・トイレ（セパレイト）／洗濯機置場

物件名	ヴィラコート築山 0102号室
アクセス	近鉄大阪線 築山駅 徒歩3分 近鉄大阪線 大和高田駅 徒歩15分
所在地	奈良県大和高田市大字築山１１０
ランドマーク	-
間取り	2LDK／洋室6.4 洋室6.1 ＬＤＫ14.5 (帖)
専有面積 / 向き	59.0㎡／南（角部屋）
築年月 / 構造	2013年1月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2026年12月上旬／2年
駐車場	駐車場空有り／月5500円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４」（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時） 55,000円（税込），鍵交換費用（初回契約時） 22,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.000244500102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社トライ
TEL:0745-52-1511
FAX:　0745-52-1135

奈良県大和高田市西三倉堂１丁目１－２６
免許番号：奈良県知事（４）第３９６１号
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会　奈良県本部／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介