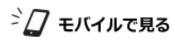
ShafiMaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄橿原線

西ノ京駅 徒歩6分





アパート

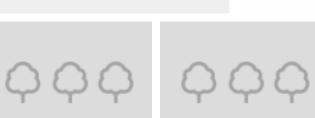
家賃 73,000 円

共益費等 6,000 円

50,000 円

契約一時金 160,000 円







積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

近鉄橿原線「西ノ京」駅まで徒歩6分です。/ペット飼育可 (室内小型犬1匹または猫2匹まで)。/来訪者の顔を見て話 せる安心モニター付インターホン。/3口コンロ付システムキ ッチン。/LD・・・

この物件についている。こだわり設備





高遮音床 システム





無料(WiFi付)



TVモニター付き インターホン



ペット相談可







3 ロコンロ







追い焚き給湯



浴室乾燥機

駐車場あり/CATV/インターネット対応/インターネット無料(Wi-Fi対応)/ペット相談可 (犬・猫可)/ゴミ集積場(敷地外)/高遮音床システム「SHAIDD55」/LGBTOフレンド リー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(オプナス)/カラーモニタ付ドアホン/シ ステムキッチン/対面キッチン/コミュニケーションキッチン/3口ガスコンロ/給湯器(追焚機能付)/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレイト)/ユニットバス 1318/24日換気システム/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/洗濯機置場(室内)/物

物件名

yakusi京 A 0101号室

アクセス

近鉄橿原線 西ノ京駅 徒歩6分

JR関西本線 奈良駅 バス17分、薬師寺 バス停 徒歩6分

奈良県奈良市西ノ京町256番6 所在地

ランドマーク

間取り

1LDK/洋室7 L D K 13 (帖)

専有面積 / 向き 47.97㎡/南(角部屋)

築年月/構造

2024年7月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間

駐車場

駐車場無料

2024年8月上旬/2年

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/本物件はベット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)44,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保除・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要ブラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)





正木商事株式会社 尼ケ辻店

TEL:0742-36-1234

FAX: 0742-36-5445

奈良県奈良市三条大路5丁目2-40 免許番号: 奈良県知事(14)第968号

所属団体: 公益社団法人奈良県宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態 仲介