

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄奈良線

大和西大寺駅 バス16分 徒歩3分

モバイルで見る



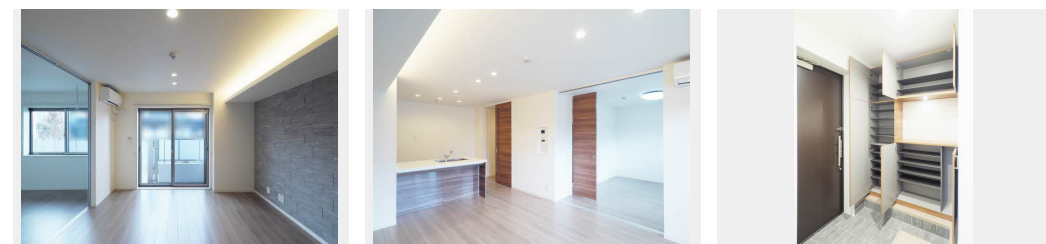
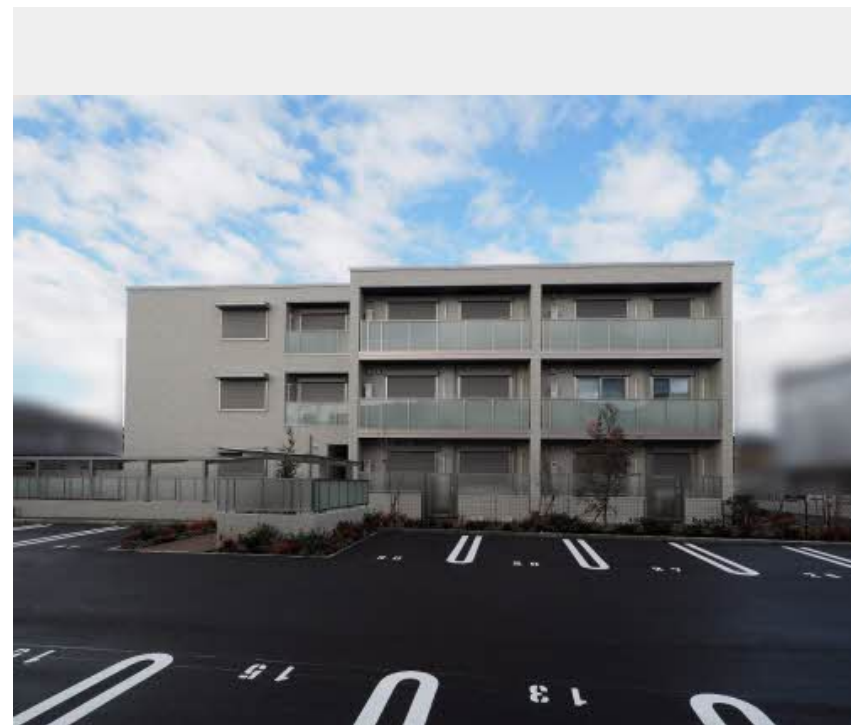
2LDK
マンション

家賃 **80,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 30,000 円

契約一時金 120,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスのシャーメゾン/高遮音床システムシャイド55/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LDKにエアコン1台付/シューズクロック、キッチンには床下収納、洋室にウォークインクローゼット...

この物件についている **こだわり設備**

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 対面 キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯

駐車場あり/CATV(eo光TV)/オートロック/宅配BOX/シャーメゾンガーデنز/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAI DD55」/防犯カメラ/インターネット対応/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/カラーモニター付ドアホン/システムキッチン/給湯器(追焚機能付)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/ユニットバス1418/洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン1台/雨戸(電動シャッタータイプ)/ウォークインクローゼット/自動火災警報器/バス・ト

物件名	ノール ノーブル 0106号室	間取り	2LDK/洋室6.5 洋室5.9 LDK14(帖)
アクセス	近鉄奈良線 大和西大寺駅 バス16分、押熊 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	63.0㎡/東(角部屋)
所在地	奈良県奈良市押熊町518-1	築年月 / 構造	2019年1月下旬/重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月上旬/2年
		駐車場	駐車場空有り/月5500円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/更新料:40,000円/24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要/上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料(初回契約時)44,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)11,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社丸和不動産
TEL:0742-33-0011
FAX: 0742-33-0533

西大寺店
奈良県奈良市西大寺本町1-6
免許番号: 奈良県知事(15)第63号
所属団体: 公益社団法人奈良県宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介