Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄奈良線
大和西大寺駅　徒歩5分

1K
マンション

家賃 **69,000 円**　　共益費等 8,000 円

敷金 20,000 円　　契約一時金 １ ケ月

モバイルで見る





この物件の**オススメポイント**

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！

この物件についている こだわり設備

- エレベーター
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- オール電化
- エアコン
- IHクッキングヒーター
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- フローリング付

駐車場あり／エレベーター／オートロック／ゴミ集積場（敷地内）／防犯カメラ／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／オール電化／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／ランダムテンキーロック／カラーモニタ付ドアホン／システムキッチン／ミニキッチン／ＩＨクッキングヒーター／電気温水器／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレイト）／洗髪洗面化粧台／洗濯防水パン／エアコン　１台／フローリング／バルコニー／自動火災警報器／洗面所独立

物件名	プレミア　ドミール 0602号室
アクセス	近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩5分 近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩19分
所在地	奈良県奈良市西大寺南町１１番１８
ランドマーク	-
間取り	1K／洋室10.7 K3.6 (帖)
専有面積 / 向き	33.19㎡／西
築年月 / 構造	2005年8月上旬／鉄筋コンクリート・6階-8階建
入居 / 契約期間	2026年12月中旬／2年
駐車場	駐車場空有り／月11000円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４」（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、水道料 毎月 2,500円（税込），クリーニング特約料（初回契約時） 36,500円（税込），鍵交換費用（初回契約時） 11,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.000519400602

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社丸和不動産　西大寺店
TEL:0742-33-0011
FAX:　0742-33-0533
奈良県奈良市西大寺本町１－６
免許番号：奈良県知事（１５）第６３号
所属団体：公益社団法人奈良県宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介