

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄奈良線

新大宮駅 バス13分 徒歩2分

モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃 **65,000 円**

共益費等 0 円

敷金 20,000 円

契約一時金 80,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス施工のシャーメゾンです。防犯カメラ、録画機能付きモニター付インターホン有。リノベーション工事済（2020年11月）です。（3DK→1LDK）システムキッチン、洗面台、浴室・・・

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/UHF/BS/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/インターホン/給湯器/バルコニー/玄関鍵(ディンプルキー)/システムキッチン/3口ガスコンロ/洗髪洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン 1台/カラーモニタ付ドアホン/室内物干し/浴室乾燥機/バス・トイレ(セパレート)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

物件名 アスティオン飛鳥 A202号室

間取り 1LDK/LDK12.5 洋室6.9(帖)

アクセス 近鉄奈良線 新大宮駅 バス13分、恋の窪町 バス停 徒歩2分
JR奈良線 奈良駅 バス8分、恋の窪2丁目 バス停 徒歩1分

専有面積 / 向き 50.0㎡ / 東

所在地 奈良県奈良市恋の窪3丁目6番10-A

築年月 / 構造 1998年1月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場空あり / 月5500円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/更新料: 30,000円 / 24時間365日緊急時対応受付物件: 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要 / 上記入居諸条件以外に、町内会費 毎月 400円、クリーニング特約料(初回契約時) 33,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 11,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社丸和不動産
TEL:0742-36-0011
FAX: 0742-36-2601

奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1
免許番号: 奈良県知事(15)第63号
所属団体: 公益社団法人奈良県宅建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介