

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄奈良線

近鉄奈良駅 バス10分 南方町 バス停 徒歩1分

モバイルで見る



1LDK
アパート

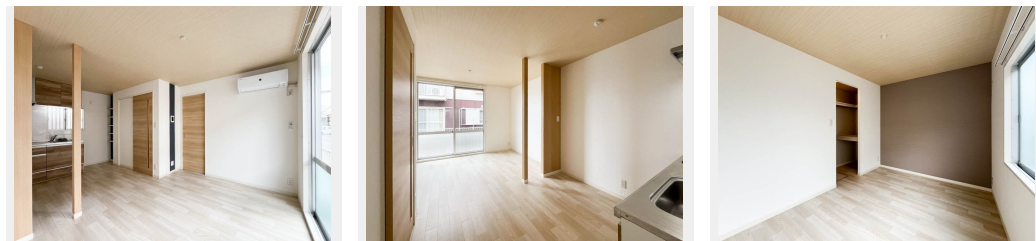
家賃 59,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 0 円

契約一時金 0 円

契約一時金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／映画やドラマ
が楽しめるU-NEXT見放題付き物件です／防犯カメラが設置さ
れている物件・・・

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- U-NEXT 見放題
- 防犯カメラ
- TVモニター付き インターホン
- WIC・納戸
- エアコン
- 3口コンロ
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／VHF・UHF／防犯カメラ／インターネット対応／インターネット無料（Wi-Fi対応）／動画視聴サービス／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／クーラースリブ有／洗面化粧台／給湯器／バス・トイレ（セパレート）／システムキッチン／3口ガスコンロ／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン 1台／カラーモニタ付ドアホン／照明器具／アクセントクロス／ウォークインクローゼット／洗面所独立／テラス

物件名 エクセルハイツ A棟 0107号室

アクセス 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス10分、南方町 バス停 徒歩1分

所在地 奈良県奈良市南紀寺町1丁目200-4

ランドマーク -

間取り 1LDK／LDK9.4 洋室5.4 (帖)

専有面積 / 向き 35.0㎡／西（角部屋）

築年月 / 構造 1987年8月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時／2年

駐車場 駐車場空有り／月3300円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフ
SUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、ク
リーニング特約料(初回契約時)15,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)11,000円(税込)が必要です。
／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火
災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速
に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店
は、積水ハウスシャーメゾンPM関西(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積
水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約
時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別
途打合せ／更新料:新賃料の1ヶ月分

No.350060000107

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM関西株式会社 奈良賃貸営業所

TEL:0742-52-2300

FAX: 0742-52-2301

奈良県奈良市西大寺南町4-1 JHS西大寺ビル2階

免許番号：国土交通大臣(1)第10779号

所属団体：(公社)首都圏不動産公正取引協議会／(公財)日本賃貸住宅管

理協会

取引形態
貸主