

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

長崎自動車バス

バス 野田 下車 徒歩4分

📱 モバイルで見る



**3LDK**  
マンション

家賃 **132,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 円

礼金 300,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
**オススメポイント**

オートロック採用で一つ上の安心感♪防犯カメラが設置され、防犯抑止、証拠撮影でご入居者様の安心をご提供致します♪インターネット無料Wi-Fi付きです。ペット飼育可能物件  
☆室内小型犬猫・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 屋内共用廊下タイプ
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- シャーメゾンガーデンズ
- 動画視聴サービス
- ペット相談可
- 宅配BOX
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- オートロック
- コンロ

駐車場あり / B S / 地デジ対応 (アンテナ対応) / オートロック / 宅配BOX / 駐輪場 (屋根付き) / 防犯カメラ / 動画視聴サービス / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / ペット相談可 (犬・猫可) / シャーメゾンガーデンズ / ホテルライク / L G B T Qフレンドリー / 高齢者対応可 / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 給湯器 (追焚機能付) / システムキッチン / 対面キッチン / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 3口コンロ / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / 洗髪洗面化粧台 / モニタ付ドアホン / トイレ (暖房洗浄便座) / エアコン / しゃ熱断熱複層ガラス / 雨戸 (シャッタータイプ) / バルコニー / 下駄

物件名	シャーメゾン レゼル * A0101号室
アクセス	バス、野田 バス停 徒歩4分
所在地	長崎県西彼杵郡時津町元村郷
ランドマーク	●ヤマダ電機テックランド時津店 / 距離325m

間取り	3LDK / LDK 14.9 洋室7.2 洋室5.4 洋室4.9 (帖)
専有面積 / 向き	77.45㎡ / 南西
築年月 / 構造	2021年4月下旬 / 重量鉄骨・1階-3階建
入居 / 契約期間	即時 / 2年
駐車場	駐車場空あり / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 88,000円 (税込)、町内会費 毎月 500円が必要となります。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**有限会社浜田不動産**  
TEL:095-882-4098  
FAX: 095-881-2135

長崎県西彼杵郡時津町浜田郷 1 4 4 番地 1 1  
免許番号: 長崎県知事免許 (8) 第 2 4 5 7 号  
所属団体: (公社) 長崎県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介