

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 大村線

諏訪駅 徒歩9分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **53,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 円**

礼金 **56,500 円**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

TVCMでお馴染みの積水ハウスのシャーメゾン!! 2台目駐車場もご相談ください!! 安心して確かな品質、積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾンシリーズ」高い耐震性で安全な暮らしをお届けします・・・

この物件についている **こだわり設備**

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- TVモニター付き インターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり / 24H換気システム / ゴミ集積場 (敷地内) / 駐輪場 (屋根付き) / マルチメディア配管有 / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / トイレ / 給湯器 (追焚機能付) / 対面キッチン / 風呂 / 洗髪洗面化粧台 / モニタ付ドアホン / トイレ (暖房洗浄便座) / エアコン / 駐車場有り / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内) / しゃ熱断熱複層ガラス

**物件名** シャーメゾンS A0201号室  
**アクセス** J R 大村線 諏訪駅 徒歩9分  
バス、諏訪の本 バス停 徒歩5分  
**所在地** 長崎県大村市諏訪 2丁目  
**ランドマーク** ●セブンイレブン 大村インター店 / 距離720m

**間取り** 1LDK / LDK11 洋室6 (帖)  
**専有面積 / 向き** 41.17㎡ / 南西  
**築年月 / 構造** 2007年10月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
**入居 / 契約期間** 即時 / 2年  
**駐車場** 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料30,000円を頂戴します。 / クリーニング代 66,000円 / シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) に加入して頂きます。 / 上記賃料等以外に、町内会費 毎月 500円をお支払い頂きます。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**Home & Room**  
大村店  
TEL:0957-50-1881  
FAX: 0957-50-1880

長崎県大村市古賀島町94-31 グレイスフル山本1F  
免許番号: 長崎県知事免許(3)第003798号  
所属団体: (公社)長崎県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介