

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

長崎県交通局バス

バス 杭出津住宅前 下車 徒歩5分

1LDK
アパート

家賃

61,000 円

共益費等

3,500 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



駐車場 無料



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間ヘリノベシ
ョン／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／映画や
ドラマが楽しめるU-NEXT見放題付き物件です／室内のモニタ
ーから、・・・

この物件についている こだわり設備

リノベーション	インターネット 無料(WiFi付)	U-NEXT 見放題	TVモニター付き インターホン
駐車場無料	浴室乾燥機	追い焚き給湯	エアコン
3口コンロ	コンロ	給湯設備	洗髪洗面台

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／動画
視聴サービス／玄関鍵（①キー②ロック）／トイレ／給湯器（追焚機能付）／キッチンあり／風呂／洗
髪洗面化粧台／モニター付ドアホン／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン／ピックアップ／バス・ト
イレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）／3口コンロ／浴室乾燥機（暖房乾燥）／照明器具／リノベ
ーション

物件名 カーサヴィオラ A棟 A0102号室

アクセス バス、杭出津住宅前 バス停 徒歩5分

所在地 長崎県大村市水田町

ランドマーク ●ふるまち保育園／距離180m

間取り 1LDK／LDK11.8 洋室6.3 (帖)

専有面積 / 向き 42.6㎡／南東

築年月 / 構造 2006年1月下旬／軽量鉄骨・1階-1階建

入居 / 契約期間 2026年10月中旬／2年

駐車場 駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸
費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）、クリーニング特約料 64,680円（税込）が必要です
。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された
火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅
速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理
店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。
／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規
契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2026年
10月 水回りを全交換、使い勝手の良い1LDKへ変更/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料
:30,000円

No.0168025

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社九州西（長崎OF

TEL:095-829-0406

FAX: 095-829-0439

長崎県長崎市西坂町2-3 長崎駅前第一生命ビルディング2階

免許番号: 国土交通大臣(12)第2880号

取引形態
貸主