

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R長崎本線

諫早駅 徒歩8分

モバイルで見る



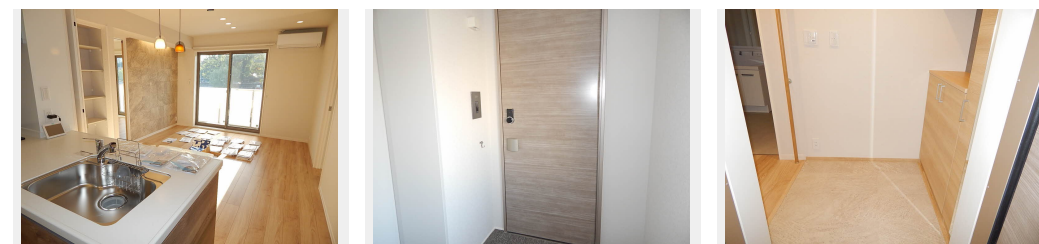
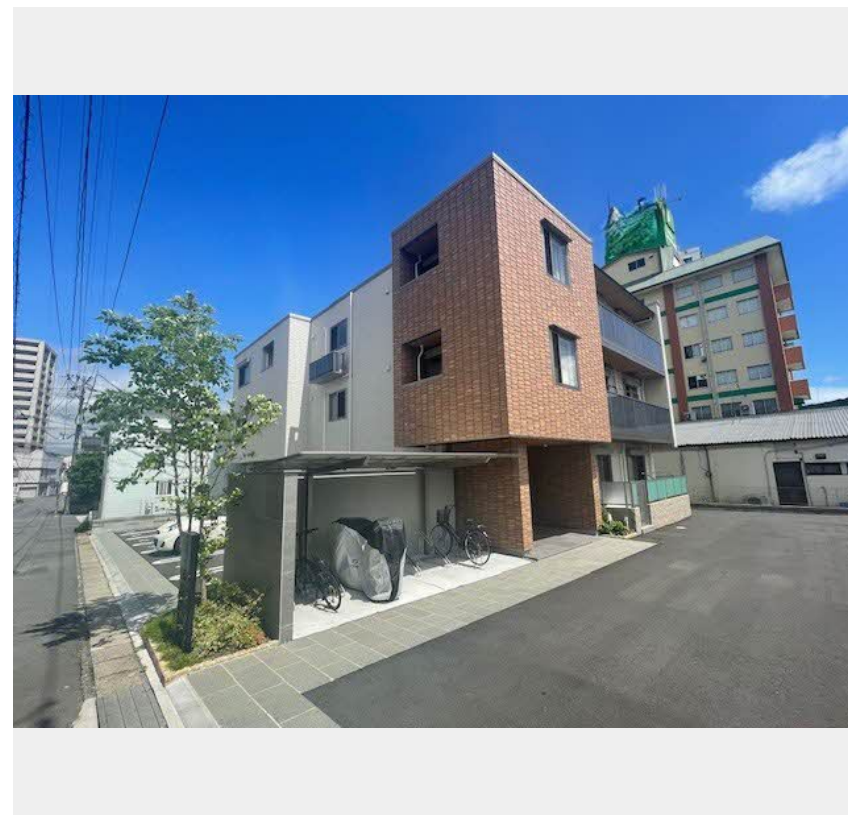
2LDK マンション

家賃 126,000 円

共益費等 8,000 円

敷金 0 円

礼金 2 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の オススメ ポイント

住んでみてその良さが分かる積水ハウスのシャーメゾン☆
発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅
／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」
を採用／街並・・・

この物件についている こだわり設備

- ZEH
- 高遮音床システム
- シャーメゾン ガーデンス
- ペット相談可
- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- IOT対応
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ

駐車場あり／ペット相談可(犬・猫可)／太陽光発電／ZEH(ネットゼロ・I初級・II級)／シャーメゾン
ガーデンス／24H換気システム／BS／地デジ対応(アンテナ対応)／エレベーター／オートロック
／共用玄関ドア／宅配BOX／高遮音床システム「SHAIDD55」／ホテルライク／ゴミ集積場
(敷地内)／駐輪場(屋根付き)／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／インターネット無料
(WiFi対応)／高齢者対応可／カラーモニター付ドアホン／対面キッチン／3口コンロ／給湯器
(追焚機能付)／エコジョーズ／給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／バス・トイレ(セパレート)／風

物件名 シャーメゾン リバーダイヤ A0201号室

間取り 2LDK／洋室7.2 洋室5.8 LDK13.2(帖)

アクセス J R長崎本線 諫早駅 徒歩8分

専有面積 / 向き 63.29㎡ / 西

所在地 長崎県諫早市天満町

築年月 / 構造 2024年11月上旬 / 重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2026年6月上旬 / 2年

ランドマーク ●諫早神社 / 距離200m

駐車場 駐車場空有り / 舗装白線引 / 月9900円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸
費用として、スマートロック設定費用16,500円(税込)、クリーニング特約料 97,020円(税込)、町内会費 毎
月 550円が必要となります。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償
責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、
グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ
(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入
が必要となります。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用
及びその他契約費用は別途打合せ / 部屋に付帯する駐車場(月額19,800円)を同一期間ご契約いただけます
。／更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.2005026

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社九州西(長崎OF)

TEL:095-829-0406

FAX: 095-829-0439

長崎県長崎市西坂町2-3 長崎駅前第一生命ビルディング2階

免許番号: 国土交通大臣(12)第2880号

取引形態
貸主