

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R長崎本線

浦上駅 徒歩16分

モバイルで見る



## 1LDK アパート

### 家賃 74,000 円

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



0320015-B0101

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

お部屋探し、まずは「シャーメゾン」から始めてみませんか？  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／窓には侵入抑  
止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用しています／室内の  
モニターか・・・

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯ガラス
- TVモニター付き インターホン
- 専用庭
- 駐車場無料
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／24H換気システム／マルチメディア配管有／BS／地デジ対応（アンテナ対応）／イン  
ターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／トイレ／給湯器（追焚  
機能付）／キッチンあり／風呂／洗髪洗面化粧台／カラーモニター付ドアホン／トイレ（暖房洗浄便座  
）／エアコン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／下駄箱／ピクチャーレール／防犯ガラス（合せガラ  
ス）／専用庭／TVアンテナ／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）／都市ガス

物件名 ソレイユ \*\* B0101号室  
アクセス J R長崎本線 浦上駅 徒歩16分  
長崎電気軌道本線 平和公園駅 徒歩12分  
所在地 長崎県長崎市富士見町  
ランドマーク ●長崎富士見郵便局／距離190m

間取り 1LDK／LDK8.4 洋室5.4 (帖)  
専有面積 / 向き 35.92㎡ / 南  
築年月 / 構造 2007年1月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2026年7月上旬 / 2年  
駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸  
費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）、クリーニング特約料 53,900円（税込）、町内会費  
毎月200円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠  
償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際  
、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております  
。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナ  
ーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に  
加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費  
用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.0320015

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

## 積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社九州西（長崎OF）

TEL:095-829-0406  
FAX: 095-829-0439

長崎県長崎市西坂町2-3 長崎駅前第一生命ビルディング2階  
免許番号：国土交通大臣（12）第2880号

取引形態  
貸主