

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

長崎電気軌道本線

平和公園駅 バス3分 平和町 バス停 徒歩4分

モバイルで見る



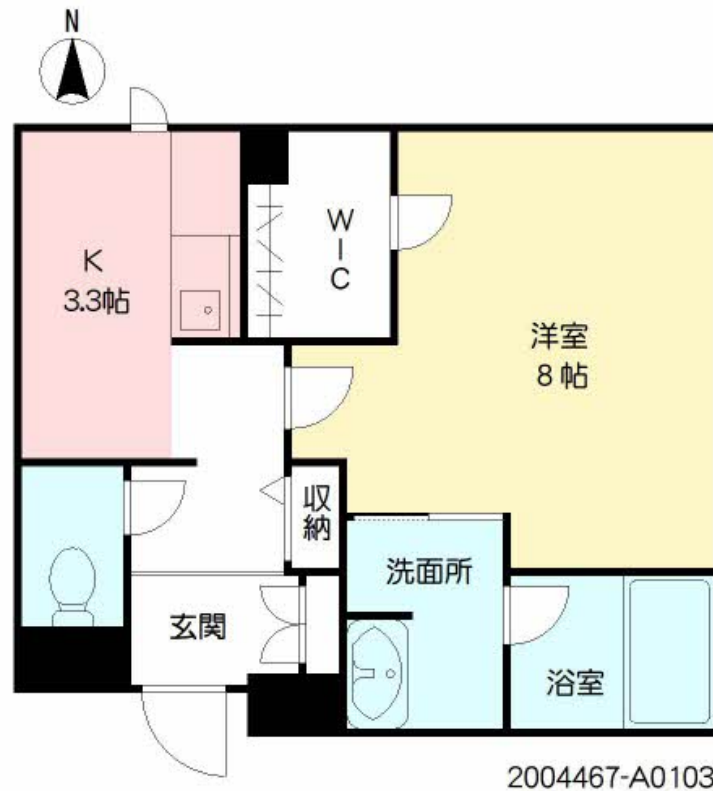
**1K**  
アパート

家賃 **73,000 円**

共益費等 3,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

平和町にある積水ハウス施工の新築物件です♪ペット飼育可能♪  
「犬・猫」との暮らしご相談可能です/利便性の高いエレベーター付き/宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れ

この物件についている **こだわり設備**

- 犬/猫相談可
- エレベーター
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- 動画視聴サービス
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯

B/S/地デジ対応(アンテナ対応)/エレベーター/オートロック/宅配BOX/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/動画視聴サービス/ペット相談可(犬・猫可)/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯器(追焚機能付)/システムキッチン/対面キッチン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/風呂/3口コンロ/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/モニタ付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/Low-E複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/ウォークインクローゼット/下駄箱

物件名	シャーメゾンパーチェ A0103号室	間取り	1K/K3.3 洋室8 WIC1.2 (帖)
アクセス	長崎電気軌道本線 平和公園駅 バス3分、平和町 バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	35.58㎡ / 南
所在地	長崎県長崎市平和町	築年月 / 構造	2023年2月下旬 / 重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	●平和公園 / 距離340m	入居 / 契約期間	2026年7月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場空無し

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)19,800円(税込)、クリーニング特約料53,900円(税込)、町内会費毎月300円が必要となります。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。  
\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.2004467

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社九州西(長崎OF)  
TEL:095-829-0406  
FAX: 095-829-0439  
長崎県長崎市西坂町2-3 長崎駅前第一生命ビルディング2階  
免許番号:国土交通大臣(12)第2880号

取引形態  
貸主