



4LDK
一戸建て

家賃

160,000 円

共益費等

0 円

敷金

0 円

礼金

2 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／窓には高い断熱性を実現するLow-E複層ガラスを使用

この物件についている こだわり設備



リノベーション



TVモニター付き
インターホン



しゃ熱断熱
複層ガラス



浴室乾燥機



エアコン



対面
キッチン



3口コンロ



コンロ



温水洗浄便座

駐車場あり／高齢者対応可／トイレ／対面キッチン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／風呂／洗面化粧台／インターホン／サッシ／雨戸／下駄箱／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）／カラーモニター付ドアホン／アイランドキッチン／エアコン／浴室乾燥機（暖房乾燥）／トイレ（暖房洗浄便座）／Low-E複層ガラス／リノベーション／3口コンロ／照明器具／都市ガス

物件名	小江原住宅B棟
アクセス	バス、小江原ニュータウン バス停 徒歩2分
所在地	長崎県長崎市小江原3丁目
ランドマーク	●桜が丘小学校／距離250m

間取り	4LDK／LDK16.2 洋室4.6 洋室10.4 洋室5.8 洋室5.8 WIC2.7 (帖)
専有面積 / 向き	109.61㎡／東
築年月 / 構造	1996年3月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	駐車場空有り／月15000円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 167,860円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』（*）に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／リノベーション2026年05月 水回りを一新しました。／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：なし

No.2002895

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社九州西（長崎OF）
TEL:095-829-0406
FAX: 095-829-0439
長崎県長崎市西坂町2-3 長崎駅前第一生命ビルディング2階
免許番号：国土交通大臣（12）第2880号

取引形態
代理