

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

長崎県交通局バス

バス 番所橋 下車 徒歩3分

モバイルで見る



3K
アパート

家賃

82,000 円

共益費等

3,500 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

駐車場 無料



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間ヘリノベシ
ョン／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内の
モニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている こだわり設備



リノベーション



インターネット
無料(WiFi付)



TVモニター付き
インターホン



駐車場無料



給湯設備

駐車場あり／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料（Wi-Fi対応）／トイ
レ／給湯器／キッチンあり／風呂／洗面化粧台／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内
）／モニター付ドアホン／リノベーション

物件名 バリュージュ ルミナス A棟 A0201号室

アクセス バス、番所橋 バス停 徒歩3分

所在地 長崎県長崎市田中町

ランドマーク ●イオン東長崎店ショッピングセンター／距離560m

間取り 3K／K5.3 和室6 洋室6.5 洋室5.8 (帖)

専有面積 / 向き 54.07㎡／南

築年月 / 構造 1999年3月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年10月下旬／2年

駐車場 駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸
費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）、クリーニング特約料 83,160円（税込）、町内会費
毎月 500円が必要。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠
償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際
、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております
。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナ
ーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に
加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／リノ
ベーション2026年10月 間取変更・水回り一新／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の
1ヶ月分

No.0112015

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社九州西（長崎OF

TEL:095-829-0406

FAX: 095-829-0439

長崎県長崎市西坂町2-3 長崎駅前第一生命ビルディング2階

免許番号：国土交通大臣（12）第2880号

取引形態

貸主