



1LDK
アパート

家賃

56,000 円

共益費等

3,500 円

敷金

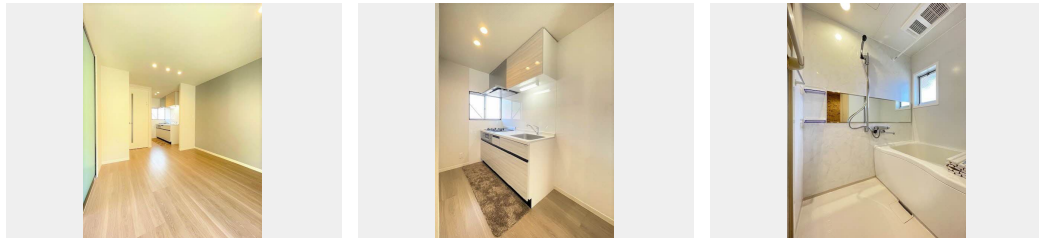
0 ヶ月

礼金

1 ヶ月



0003015-A0201



この物件の
オススメ
ポイント

2024年7月完成のフルリノベーション♪

積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間へリノベーションしました／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／防犯カメラが設置・・・



この物件についている

こだわり設備



リノベーション



宅配BOX



防犯カメラ



TVモニター付き
インターホン



WIC・納戸



浴室乾燥機



エアコン



3口コンロ



室内物干



コンロ



給湯設備



洗髪洗面台

駐車場あり／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／宅配BOX／給湯器／風呂／エアコン／トイレ（暖房洗浄便座）／キッチンあり／バルコニー／カラーモニター付ドアホン／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／システムキッチン／3口コンロ／洗髪洗面化粧台／室内物干し／ウォークインクローゼット／リノベーション

物件名 シティコーポA R A K I ** A0201号室

アクセス バス、大山入口 バス停 徒歩5分

所在地 長崎県長崎市新戸町3丁目

ランドマーク ●活水女子大音楽学部／距離360m

間取り 1LDK／LDK9.2 洋室4.6 (帖)

専有面積 / 向き 34.0㎡／南東

築年月 / 構造 1987年8月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年9月中旬／2年

駐車場 駐車場空有り／舗装白線引／月7700円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）、クリーニング特約料 52,360円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／リノベーション2024年07月 フルリノベーションで間取りを一から再設計。生まれかわったお部屋で快適な新生活を♪／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.0003015

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社九州西（長崎OF

TEL:095-829-0406

FAX: 095-829-0439

長崎県長崎市西坂町2-3 長崎駅前第一生命ビルディング2階

免許番号：国土交通大臣（12）第2880号

取引形態

貸主