

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 飯田線

木ノ下駅 徒歩9分

1LDK  
アパート

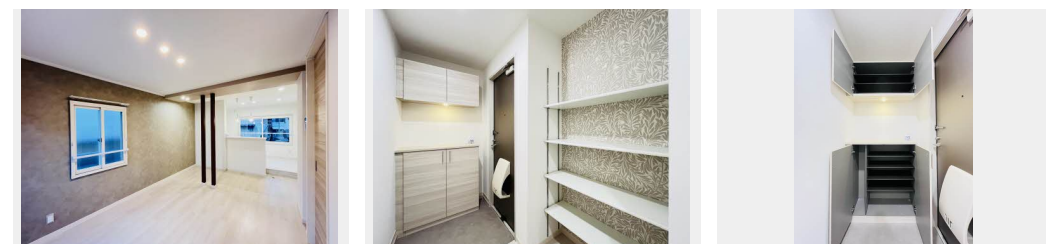
家賃 65,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 60,000 円

モバイルで見る



**この物件のオススメポイント**  
積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間へリノベーションしました／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネット・・・

### この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- ワークスペース
- WIC
- WIC・納戸
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 室内物干
- 給湯設備

駐車場あり／外周フェンス／防音（2F床ALC板）／BS／CS／ゴミ集積場（敷地外）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料（Wi-Fi対応）／宅配BOX／給湯器（追焚機能付）／カラーモニター付ドアホン／火災警報器（煙感知式）／玄関鍵（デジタルロック）／エアコン（1台設置）／トイレ（洗浄機能付便座）／シャワー／バルコニー／システムキッチン／洗髪洗面化粧台／下駄箱／リノベーション／内窓／バス・トイレ（セパレート）／ダウンライト／照明器具／人感センサー付玄関灯／照明器具（LED）／ワークスペース／ウォークインクローゼ

物件名	富貴原ハイツ A201号室	間取り	1LDK／洋室5.1 LDK12.6 (帖)
アクセス	J R 飯田線 木ノ下駅 徒歩9分	専有面積 / 向き	43.54㎡ / 南
所在地	長野県上伊那郡箕輪町大字中箕輪	築年月 / 構造	2002年12月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年6月上旬 / 2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

**入居諸条件備考**  
保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 73,700円（税込）／諸費用7,790円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／リノベーション2024年03月浴室交換、キッチン交換、間取り変更、内窓設置、シャワーヘッドレジャー設置、フロアタイル、無料Wi-Fi、ウォシュレット設置、ダウンライト設置。／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：なし

No.4100401  
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社箕輪開発不動産  
TEL:0265-79-5929  
FAX: 0265-79-7958

長野県上伊那郡箕輪町大字中箕輪1458-3  
免許番号：長野県知事免許（9）第2918号  
所属団体：（公社）長野県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介