

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 飯田線

伊那松島駅 徒歩19分

モバイルで見る



**3K**  
アパート

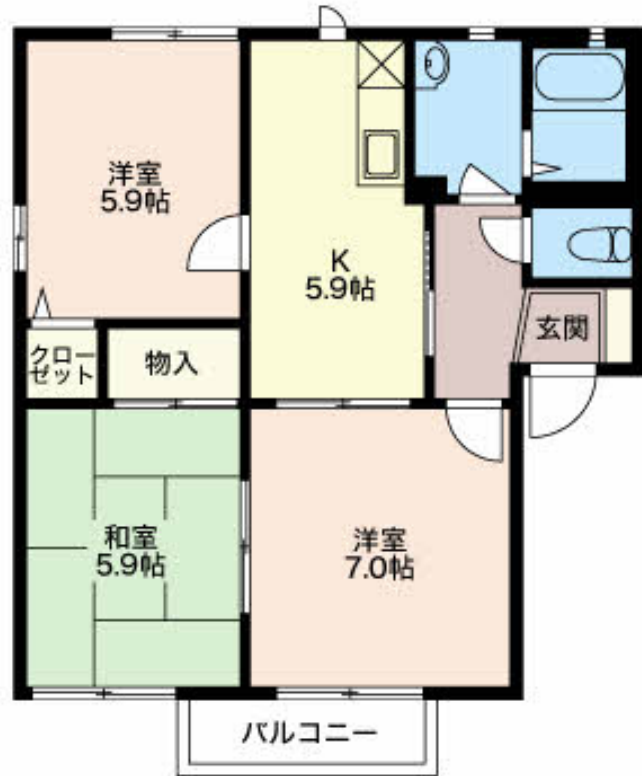
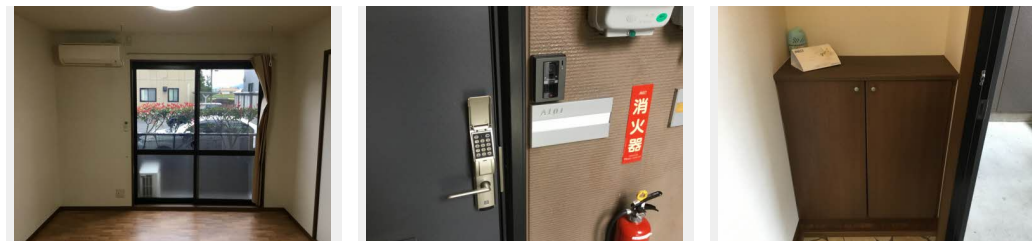
家賃 **53,000 円**

共益費等 **3,900 円**

敷金 **100,000 円**

礼金 **0 円**

礼金 **0**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで  
す／各お部屋専用の外部ストッカー（倉庫）がついています

### この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 室内物干
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／地デジ対応（アンテナ対応）／駐輪場（屋根付き）／階段灯／防音（2F床ALC板）／TVアンテナ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／給湯器（追焚機能付）／火災警報器（煙感知式）／トイレ（暖房機能付便座）／下駄箱／玄関鍵（デジタルロック）／電話配管有／洗髪洗面化粧台／ストッカー／バルコニー／エアコン（1台設置）／シャワー／バス・トイレ（セパレート）／トイレ（洗浄機能付便座）／室内物干し／モニタ付ドアホン

物件名	フォーレスエデン A101号室	間取り	3K／洋室7 洋室5.9 和室5.9 K5.9 (帖)
アクセス	J R 飯田線 伊那松島駅 徒歩19分	専有面積 / 向き	54.57㎡ / 南西
所在地	長野県上伊那郡箕輪町大字中箕輪	築年月 / 構造	2000年4月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年7月中旬 / 2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
／保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT 24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。  
／ご入居にかかる諸費用として、諸費用5,900円／クリーニング費用（退去時）79,200円（税込）／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご  
入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス  
不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフ  
GUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中  
部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズ  
の保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円  
(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ  
月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.1904863

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積水ハウスシャーメゾンPM中部株式会社 松本賃貸営業所

TEL:0570-080-213  
FAX: 0263-87-3984

長野県松本市渚2丁目4-31  
免許番号：\*\*\*  
所属団体：(公社)首都圏不動産公正取引協議会 / (公財)日本賃貸住宅管理協会

取引形態  
貸主