

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 飯田線

辰野駅 徒歩25分

1LDK
アパート

家賃

55,000 円

共益費等

3,900 円

敷金

0 円

礼金

55,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

エアコン・追焚・シャワートイレ・TVドアホン・室内物干し
・プロジェクター付照明・ネット無料です☆鍵はデジタルロッ
クを採用！！／駐車場は2台利用可能☆

この物件についている こだわり設備



インターネット
無料(WiFi付)



TVモニター付き
インターホン



給湯設備



追い焚き給湯



洗髪洗面台



室内物干



温水洗浄便座



エアコン

駐車場あり／地デジ対応（アンテナ対応）／防音（2F床ALC板）／インターネット無料
（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器（煙感知式）／バルコニー
／給湯器（追焚機能付）／二重サッシ／シャワー／洗髪洗面化粧台／電話配管有／下駄箱／エアコン
／トイレ（洗浄機能付便座）／モニタ付ドアホン／バス・トイレ（セパレート）／室内物干し

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24要加入／更新料29,000円 ハウスクリーニ
グ費63,800円 諸費用6,670円／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・
個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事
故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨して
おります。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)と
なります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。
【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に
要する費用は別途打合せ／駐車料2,200円(税込)／更新料：29,000円

物件名	メゾンパルコ 0201号室	間取り	1LDK／洋室4.8 LDK12.1 (帖)
アクセス	J R 飯田線 辰野駅 徒歩25分	専有面積 / 向き	38.83㎡／南東
所在地	長野県上伊那郡辰野町中央	築年月 / 構造	1998年10月／軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月上旬／2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社箕輪開発不動産

TEL:0265-79-5929

FAX: 0265-79-7958

長野県上伊那郡箕輪町大字中箕輪1458-3

免許番号：長野県知事免許（9）第2918号

所属団体：（公社）長野県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態
仲介