



2DK
アパート

家賃 56,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 56,000 円

礼金 0 円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す／各お部屋専用の外部ストッカー（倉庫）がついています

この物件についている こだわり設備



駐車場あり／防音（2F床ALC板）／駐輪場（屋根付き）／ゴミ集積場（敷地内）／階段灯／外周フェンス／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／給湯器（追焚機能付）／火災警報器（煙感知式）／洗髪洗面化粧台／エアコン（1台設置）／バルコニー／システムキッチン／トイレ（洗浄機能付便座）／ストッカー／下駄箱／複層ガラス／カラーモニタ付ドアホン／室内物干し／バス・トイレ（セパレート）

物件名	ディアスシリウス A202号室	間取り	2DK／洋室5.9 洋室6.4 DK6.7 (帖)
アクセス	J R篠ノ井線 塩尻駅 距離2.9km	専有面積 / 向き	44.85㎡／南
所在地	長野県塩尻市大字広丘高出	築年月 / 構造	1997年4月／軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年8月下旬／2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。
／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）15,700円（税込）／諸費用1,900円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場1台：4,400円（税込）／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1505163

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



積水ハウスシャーメゾンPM中部株式会社 松本賃貸営業所

TEL:0570-080-213

FAX: 0263-87-3984

長野県松本市渚2丁目4-31

免許番号：***

所属団体：（公社）首都圏不動産公正取引協議会／（公財）日本賃貸住宅管理協会

取引形態
貸主